

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای انتخاب پیمانکار انجام عملیات ورق کشی و انکر زنی شرکت سیمان هگمتان – شماره ۱۴۰۵/۰۴

شرکت سیمان هگمتان در نظر دارد انجام عملیات ورق کشی و انکر زنی در قسمتهای کوره و پری هیتتر در دیپارتمان پخت خط I و II کارخانه خود را مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه، از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. علاقمندان جهت دریافت اسناد مناقصه می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ تا ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ به سایت www.HegmatanCement.com مراجعه نمایند.

- زمان تحویل پاکات پیشنهادی تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ به آدرس مندرج در ذیل با درج موضوع مناقصه و مشخصات کامل مناقصه گر بر روی پاکات می باشد.
- میزان سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت چک صیادی ثبت شده یا ضمانت نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی و یا مسدود نمودن از محل مطالبات می باشد (متذکر می شود "ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار" مورد قبول نمی باشد).

نشانی و شماره تماس شرکت:

- (۱) کارخانه: استان همدان، شهرستان درگزین، بخش شاهنجرین تلفن: ۰۸۱۳۶۳۳۷۳۲۰ (داخلی ۲۱۳۴)
- (۲) دفتر مرکزی: تهران، خیابان فردوسی، خیابان کوشک (سروش الدین تقوی)، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶
تلفن: ۶۶۷۲۷۸۱۶-۶۶۷۱۶۵۸۵

روابط عمومی شرکت سیمان هگمتان

پہلو سے:

١- موضوع مناقصه:

۲- نحوه شرکت در مناقصه:

۳- مدارک مورد نیاز و اسناد تضمینی:

۱-۳- یاکت (الف) ، سیرده :

- شرکت کنندگانی که قصد تأمین سپرده شرکت در مناقصه از محل مطالبات خود نزد سیمان هگمتان (کارفرما) را دارند، لازم است «فرم درخواست تأمین سپرده شرکت در مناقصه از محل مطالبات» (پیوست شماره ۳) را قبل از ارسال پاکت به تأیید امور مالی سیمان هگمتان رسانده و فرم تایید شده را ضمیمه مدارک پاکت الف نمایند.

تبصره ۱: پیشنهاد دهندگان لازم است از ارائه هر گونه چک غیر صیادی و اوراق بهادار مانند اوراق مشارکت و سفته و ضمانتنامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار خودداری نمایند. در غیر اینصورت پیشنهاد قیمت آنها از روند مناقصه خارج شده و بابت پیشنهاد قیمت آنها بازگشای نمى گردد.

۲-۳- یاکت (ب)، سوابق و رزومه:

۱-۲-۳- مدارک و مستندات عمومی (تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی ملزم به ارائه این مدارک و مستندات می باشند):

۱- کپی گواهینامه‌های مرتبط با موضوع مناقصه از سازمانها یا نهادهای موسساتی که متولی صدور گواهینامه‌ها می‌باشند از قبیل سازمان برنامه و بودجه، وزارت کار و اتحادیه‌های صنفی.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹

دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست او شیروانی، پلاک ۶ ، تلفن: ۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۶۶۷۳ ۴۶۲۳ ، فاکس: ۶۶۷۳ ۴۵۱۵ - ۰۲۱
نماینده گ: فروغ همدا ن، خیابان شکره، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷ ، تلفن: ۲ - ۳۸۳۸ ۷۵۰۱ ، فاکس: ۳۸۳۸ ۷۵۰۳ - ۰۸۱

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیک: Info@hegmatancemet.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

- ۲- ارائه اسناد و مستندات مربوط به کد اقتصادی، کدپستی، کد ملی و تأییدیه صلاحیت ایمنی از اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی.
- ۳- تصویر قراردادهایی که با سیمان هگمتان و یا سایر شرکت ها منعقد شده باشد.
- ۴- آدرس محل کار قرارداد فعلی (در صورت موجود بودن).
- ۵- رضایت نامه یا حسن انجام کار از شرکت هایی که سابقه کار در آنجا داشته (در صورت وجود).
- ۶- گواهی بازدید توسط نماینده پیمانکار مطابق فرم بازدید (پیوست شماره ۲).
- ۷- کلیه اوراق اسناد مناقصه (آگهی، نمونه قرارداد و شرایط شرکت در مناقصه) با مهر و امضای تمامی صفحات و بدون درج قیمت (تذکر مهم: تایید اسناد مناقصه با نقش امضا مورد تایید نیست؛ شرکت سیمان هگمتان جهت رد یا قبول پیشنهاداتی که با نقش امضا تایید شده اند، مختار می باشد؛ همچنین شرکت کنندگان حقوقی الزاماً توسط امضا کنندگان مجاز، طبق روزنامه رسمی شرکت، اسناد مناقصه را امضا نمایند).
- ۸- ارائه ی گواهی ثبت نام در سامانه ی خدمات قضایی (ثبت ثنا).
- ۹- گواهی صلاحیت ایمنی و صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمانهای مربوطه
- ۳-۲-۲- مدارک و مستندات مربوط به اشخاص حقیقی (که علاوه بر مستندات بند ۱-۲-۳ باید توسط اشخاص حقیقی ضمیمه پاکت "ب" گردد):
 - ۱- تصویر کارت ملی مناقصه گر.
 - ۳-۲-۳- مدارک و مستندات مربوط به اشخاص حقوقی (که علاوه بر مستندات بند ۱-۲-۳ باید توسط اشخاص حقوقی ضمیمه پاکت "ب" گردد):
 - ۱- کپی اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد تأسیس شرکت و دارندگان حق امضاء مجاز برای اسناد مالی تعهدآور.
 - ۲- تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی که حاوی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز و آدرس شرکت باشد.
 - ۳- تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز.
 - ۴- ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیاتی بر ارزش افزوده.
- پاکت (ج)، قیمت پیشنهادی:
- پیشنهاد قیمت انجام موضوع مناقصه الزاماً روی فرم پیوست شماره یک.
- تبصره ۲: در صورتی که مناقصه گر پیشنهاداتی علاوه بر موضوع این اسناد داشته باشد، بایستی به صورت جداگانه و واضح، پیشنهاد های مربوطه را در پاکت «ب» و قیمت مربوط به آن را در پاکت «ج» ارائه نماید.
- ۴- شرایط پیشنهادها:
 - ۴-۱- پیشنهاد های ارائه شده باید از هر حیث برای مدت حداقل سه ماه از تاریخ اتمام مهلت ارائه پیشنهاد ها معتبر باشد.
 - ۴-۲- به پیشنهاداتی که به صورت ناقص، مشروط، مبهم و یا مخدوش ارائه شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 - ۴-۳- پیشنهاد قیمت ارائه شده باید با لحاظ نمودن کسور قانونی (مالیات، بیمه، عوارض و...) ارائه شود و قیمت خالص مورد قبول نیست.
 - ۴-۴- پیشنهاد دهندگان باید قیمت ها را با عدد و حروف درج نموده و قیمت های مندرج نباید به هیچ وجه خط خورده یا مخدوش باشند. در صورت اختلاف بین مبالغ عددی و حروفی، مبنای کارفرما ارقام درج شده به حروف می باشد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۲ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
 دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
 نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

۴-۵- پیشنهاد قیمت از طرف مناقصه گران به عنوان قیمت کل تعهدات مشروحه شامل کلیه ی هزینه ها و مخارجی است که ممکن است در اجرای کار و با در نظر گرفتن کلیه خطرات، مسئولیت ها و تعهداتی که در اسناد صراحتا یا بعضا بیان شده و شرکت در مناقصه بر مبنای آن صورت گرفته و به منزله اطلاع کامل از حجم و شرایط موضوع قرارداد و کلیه ی پارامترهای موثر در آن بوده و پس از ارائه قیمت، هیچ ادعایی مبنی بر عدم آگاهی از شرایط کار مسموع نیست.

۴-۶- مناقصه گزار هیچ گونه مسئولیتی در خصوص هزینه ای که مناقصه گر برای تهیه و ارائه پیشنهاد متحمل می شود بر عهده ندارد.

۵- اطلاعات غلط یا تبانی به زیان مناقصه گزار:

هر گاه در مناقصه حاضر بر مناقصه گزار محرز گردد که اطلاعات و اسناد ارائه شده مجعول، غیر مستند یا خلاف واقع بوده و همچنین روشن گردد دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به ضرر مناقصه گزار با یکدیگر تبانی نموده اند، ضمن اینکه پیشنهاد های دریافتی از فهرست بررسی های شرکت حذف می گردد، موارد زیر از سوی کارفرما راسا اعمال خواهد شد:

• قرار دادن نام پیشنهاد دهندگان مذکور (حداقل به مدت ۲ سال) در لیست سیاه شرکت سیمان هگمتان و اعلام به شرکت های هم گروه

• ضبط سپرده شرکت در مناقصه

۶- نحوه رسیدگی به پیشنهاد های واصله:

۶-۱- در اولین جلسه کمیسیون معاملات، پاکت های «الف» پیشنهاد های واصله بازگشایی و بررسی می گردد و در صورت تایید سپرده شرکت در مناقصه، با رعایت شرایط آیین نامه معاملات مناقصه گزار پاکت «ب» شرکت کنندگانی که سپرده ایشان مورد تایید قرار گرفته است، بازگشایی می شود و پس از بررسی و ارزیابی سوابق (مطابق پیوست شماره ۵)، پاکت پیشنهاد قیمت «ج» شرکت کنندگانی که حداقل امتیاز ارزیابی را احراز نموده اند، در جلسه بعدی بازگشایی و تصمیم گیری خواهد شد. به پیشنهاد هایی که مخدوش، مبهم، مشروط یا درون پاکت در باز و یا فاقد اسناد تضمینی قید شده در ماده ۳ باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. اتخاذ تصمیم نهایی با هیئت مدیره شرکت می باشد؛ بدیهی است نتیجه مناقصه پس از طی فرآیند مربوطه اعلام خواهد شد (هر گونه ادعایی غیر از ابلاغ کتبی مردود است).

۶-۲- شرکت سیمان هگمتان در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهاد ها بدون ذکر دلیل مخیر است و مناقصه گر حق هر گونه اعتراض را از خود ساقط نموده است.

۶-۳- پس از اتخاذ تصمیم، با برنده مناقصه حداکثر ظرف ۷ روز از زمان ابلاغ کتبی، قرارداد تنظیم و مبادله می گردد. چنانچه پس از انقضای این مدت برنده از امضاء قرارداد خودداری نماید، سپرده وی به نفع شرکت سیمان هگمتان ضبط شده و با رعایت تبصره ذیل با برنده دوم، قرارداد منعقد می گردد و در صورت امتناع نفر دوم از امضای قرارداد (حداکثر ظرف ۷ روز از زمان ابلاغ کتبی) سپرده وی نیز ضبط شده و با نفر سوم قرارداد منعقد می گردد و در صورت امتناع نفر سوم از امضای قرارداد (حداکثر ظرف مدت ۷ روز از زمان ابلاغ کتبی) سپرده ایشان نیز ضبط شده و مناقصه تجدید خواهد شد. شرکت کنندگان در مناقصه ضمن پذیرش این بند هر گونه ادعایی را در این زمینه از خود سلب و ساقط می نمایند.

تبصره: در صورتی که تفاوت قیمت نفر اول با نفرات دوم و سوم بیش از مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باشد، اختیار واگذاری به نفرات بعدی با شرکت سیمان هگمتان می باشد.

۶-۴- تضامین نفرات اول تا سوم، تا زمان عقد قرارداد با برنده مناقصه طبق توضیح فوق، نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۶-۵- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود، تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین حسن اجرای تعهدات، نزد مناقصه گزار باقی خواهد ماند. بدیهی است در صورت عقد قرارداد با برنده مناقصه، اوراق تضمینی سایر شرکت کنندگان، با رعایت شرایط بند ۶-۳، در اسرع وقت مسترد خواهد گردید.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۲ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹

دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نماینده گی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

• اعلام مشخصات حساب بانکی جهت عودت سپرده شرکت در مناقصه و درج در قرارداد نهایی توسط تمامی شرکت کنندگان الزامی می باشد.

• در مواردی که شرکت کنندگان امکان تحویل حضوری سپرده شرکت در مناقصه خود را نداشته و تمایل به دریافت سپرده خود از طریق پست را داشته باشند، بایستی پیوست شماره ۶ (فرم عودت سپرده شرکت در مناقصه) را تکمیل و ضمیمه پاکت «ب» نمایند (این موضوع صرفاً شامل چک صیادی می باشد).

۷- سایر نکات حائز اهمیت :

۷-۱ پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. به هر حال شرکت در مناقصه و امضای پیشنهاد بمنزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده، بازدید از محل موضوع مناقصه را به انجام رسانده و هر گونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده است و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهامی برای او وجود ندارد.

۷-۲ کارفرما چنانچه مصلحت باشد می تواند جهت تسریع در کار از اجرای بعضی از تشریفات رسمی صرف نظر کند. پیشنهاد دهنده همزمان با امضای پیشنهاد حق هر گونه اعتراض و دعوی علیه کارفرما یا کارکنان یا نمایندگان او را از خود ساقط و اعلام می نماید که از این بابت هیچگونه ادعائی نخواهد داشت.

۷-۳ هر نوع کوششی از سوی شرکت کنندگان در مناقصه برای اعمال نفوذ مستقیم یا غیر مستقیم به کمیسیون معاملات و سایر مراجع رسیدگی کننده کارفرما موجب سلب صلاحیت آن شرکت کننده می گردد.

۷-۴ مناقصه گزار مجاز خواهد بود مطابق شرایط قرارداد تا ۲۵ درصد از میزان کالا و خدمات و مدت زمان را کسر و یا اضافه نماید و مناقصه گر متعهد به اعمال این تغییر با شرایط مندرج در قرارداد می باشد.

۷-۵ برنده مناقصه متعهد است همزمان با انعقاد قرارداد یک فقره چک صیادی (ثبت شده) به میزان ۲۵ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات به مناقصه گزار تسلیم نماید. ارائه گواهی ثبت همزمان با تسلیم چک خواهد بود.

۷-۶ از هر صورت وضعیت پیمانکار ۱۰ درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر خواهد شد؛ تضمین حسن انجام کار کسر شده پیمانکار مطابق مفاد قرارداد پرداخت خواهد شد.

۷-۷ محل انجام خدمات موضوع مناقصه در کارخانه مناقصه گزار به نشانی مندرج در اسناد مناقصه می باشد.

۸- انعقاد قرارداد :

کارفرما حق انعقاد قرارداد با هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را به عنوان مناسب ترین پیشنهاد با اهداف خود منطبق می یابد، دارد.

۹- پرداخت هزینه های درج آگهی در روزنامه های کثیر الانتشار، هزینه ثبت قرارداد (در صورت نیاز به ثبت)، مالیات و عوارض بر عهده برنده مناقصه است.

۱۰- رفع ابهام یا ایراد:

هر یک از مناقصه گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه، ابهام یا سوالی داشته باشد، می تواند به صورت کتبی یا الکترونیکی مناقصه گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. اگر به نظر مناقصه گر قسمتی از مفاد اسناد مناقصه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات یا غیره داشته باشد، باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد در مهلت مقرر در کاربرگ مناقصه منعکس کند و در صورت اقتضاء، پیشنهاد اصلاحی خود را ارائه نماید. مناقصه گزار به درخواست های ارایه توضیح یا اصلاح اسناد

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۴ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹

دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نماینده فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱ و ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





سیمان هگمتان

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مناقصه که در مهلتی که برای این منظور در کاربرگ مناقصه تعیین شده است دریافت کند کتبا پاسخ خواهد داد. پاسخ مناقصه گزار و شرح پرسش و اشکال ها، برای تمام مناقصه گرانی که اسناد مناقصه را دریافت نموده و اعلام انصراف نکرده اند، به طور یکسان ارسال خواهد شد. عدم اظهار نظر مناقصه گر به منزله واضح و بدون اشکال بودن اسناد مناقصه از نظر وی می باشد.

۱۱- تغییر پیشنهاد:

هر پیشنهاد دهنده صرفا می تواند یک پیشنهاد وفق اسناد مناقصه ارائه نماید و در صورت ارائه بیش از یک پیشنهاد، شرکت مختار است آن پیشنهاد دهنده را از لیست پیشنهاد دهندگان حذف نماید. در صورتی که مناقصه گر قصد تغییر پیشنهاد خود را داشته باشد، باید تا قبل از اتمام مهلت ارائه ی پیشنهادات، با ذکر اینکه پیشنهاد قبلی فاقد اعتبار است، پیشنهاد جدید خود را ارائه نماید. تبصره: پیشنهاد جدید از لحاظ شکلی و پاکت ها باید عینا بر اساس شرایط پیشنهادات این مناقصه تنظیم و تحویل گردد.

۱۲- کسورات قانونی:

پرداخت تمامی کسورات قانونی و عوارض متعلقه (در صورت وجود) بر عهده مناقصه گر می باشد.

۱۳- نام و نشانی مناقصه گزار:

شرکت سیمان هگمتان (سهامی عام) با شماره اقتصادی ۱۰۸۲۰۰۴۹۳۲۴

نشانی دفتر مرکزی:

تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، انتهای بن بست انوشیروانی، پلاک ۶ - تلفن: ۶۶۷۱۶۵۸۵-۶۶۷۲۷۸۱۶

نشانی کارخانه:

همدان، شهرستان درگزین، بخش شاهنجرین - تلفن: ۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶ (۰۸۱)

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۵ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درگزین، تلفن: ۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶ - ۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نماینده گی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱ - ۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد شرکت کننده در مناقصه تعهد می نماید که:

- ۱- حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از ابلاغ کارفرما، قرارداد مربوطه را امضاء نموده و نسبت به ارائه کلیه تضمین های پیش بینی شده در شرایط قرارداد پیوست اقدام نماید.
- ۲- کلیه عملیات موضوع مناقصه را با کیفیت مطلوب و ظرف مدت مشخص شده در شرایط قرارداد پیوست، از تاریخ امضاء قرارداد، به انجام برساند.
- ۳- تایید می نماید که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می گردد و تماماً مورد قبول ایشان است.
- ۴- اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به پیشنهاد دهنده ندارد و در واگذاری موضوع کار مختار است.
- ۵- پیشنهاد های ارائه شده از هر حیث برای مدت حداقل سه ماه از تاریخ اتمام مهلت ارائه پیشنهاد ها معتبر می باشد.
- ۶- پس از انتخاب پیمانکار و عقد قرارداد رسمی، کلیه مکاتبات و شروط و درخواست های مناقصه گر از درجه اعتبار ساقط بوده و فقط قرارداد منعقد ملاک روابط کاری و مالی بین کارفرما و پیمانکار خواهد بود.
- ۷- بدینوسیله تایید می نماید که قیمت های اعلام شده در طول مدت قرارداد ثابت و لایتغیر بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نخواهد شد.

تکمیل فرم زیر برای تمامی شرکت کنندگان حقیقی و حقوقی الزامی می باشد

نام متقاضی	کد کارگاهی	مهر و امضاء
شماره / شناسه ملی	شماره تماس	
کد پستی	فکس	
شماره پیام رسان	نام پیام رسان	
نشانی	تاریخ:	
مشخصات حساب بانکی: شماره شبا: بانک IR شعبه		

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۶ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳-۰۲۱ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳-۰۲۱، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵-۰۲۱
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳-۰۸۱

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

پیوست شماره ۱- فرم پیشنهاد قیمت مناقصه انتخاب پیمانکار انجام عملیات

ورق کشی و انکر زنی شرکت سیمان هگمتان»

بدینوسیله شرکت/آقای/خانم به شماره/شناسه ملی با مدیریت و ضمن مطالعه اسناد و مستندات مناقصه و پیش نویس قرارداد و آگاهی کامل از شرایط مناقصه انتخاب پیمانکار انجام عملیات ورق کشی و انکر زنی شرکت سیمان هگمتان و پذیرش تمامی مفاد آن، پیشنهاد قیمت خود را به شرح جدول ذیل اعلام می دارد و تأیید می نماید که قیمت های اعلام شده در طول مدت قرارداد ثابت و لایتغیر بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نخواهد شد.

جدول ۱- ورق کشی و انکر زنی

شرح خدمات	تعداد کل انکر برآوردی (عدد)	قیمت واحد (ریال برای هر عدد انکر)	مبلغ کل برآوردی (ریال)
انجام عملیات جوشکاری و نصب انکر نسوز جهت آماده سازی سطح برای بتن ریزی با گانینگ مطابق بند ۱-۱	۳۰,۰۰۰		
برش انکر های قدیمی و تسطیح سطح آن	بر اساس صورت وضعیت تایید شده		-
جمع کل (ریال)			

جدول ۲

شرح خدمات	تناژ برآوردی (کیلوگرم)	قیمت واحد (ریال بر کیلوگرم)	مبلغ کل برآوردی (ریال)
زیر سازی خدمات بند ۱-۲	۱۵,۰۰۰		
جمع کل (ریال)			

جمع کل جدول شماره ۱ و ۲: ریال

* قیمت های پیشنهادی با احتساب تمامی کسورات قانونی ارائه شده است.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۷ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۳۱۶-۲۰، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





پیوست شماره ۲ - فرم بازدید از محل انجام عملیات قرارداد

مدیر محترم تامین کالا و خدمات

با سلام؛

پیرو مناقصه برگزار شده در خصوص انتخاب پیمانکار شرکت سیمان هگمتان، بدینوسیله گواهی می شود آقای به نمایندگی از شرکت در تاریخ از محل انجام موضوع مناقصه بازدید نموده و توضیحات کافی به منظور حضور ایشان در مناقصه فوق الذکر به نامبرده ارائه شده است.

مدیر سیمان هگمتان

نماینده شرکت

امضاء

امضاء

صفحه ۸ از ۱۳

مهر و امضای مناقصه گر

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





پیوست شماره ۲ - فرم درخواست تأمین سپرده شرکت در مناقصه از محل مطالبات

امور مالی سیمان هگمتان

بدینوسیله تقاضا می شود مبلغ..... (.....) ریال از مطالبات اینجانب / این شرکت جهت تضمین شرکت در مناقصه عمومی نوبت اول / دوم شرکت سیمان هگمتان (موضوع مناقصه شماره)، بلوکه شود و مراتب به شرح ذیل برای دبیرخانه کمیسیون معاملات سیمان هگمتان گواهی گردد.

نام ، امضاء و مهر مناقصه گر
تاریخ

از امور مالی سیمان هگمتان به دبیرخانه کمیسیون معاملات

بدینوسیله گواهی می شود مطابق درخواست فوق مبلغ..... (.....) ریال از مطالبات متقاضی بابت تضمین شرکت در مناقصه بلوکه شده و مطابق بند..... شرایط مناقصه برای مسترد شدن آن اقدام خواهد شد.

نام و امضاء
امور مالی سیمان هگمتان

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۹ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۶۶۷۳۴۸۹۳-۰۲۱ و ۰۶۶۷۳۴۶۲۳-۰۲۱، فاکس: ۰۶۶۷۳۴۵۱۵-۰۲۱
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳-۰۸۱

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

پیوست شماره ۴ - نمونه چک



۱. در چکهای صیادی تاریخ چک باید به تاریخ روز ثبت شده و همراه با پرینت ثبت در سامانه صیاد ارائه گردد.
۲. چک باید دارای شناسه صیادی ۱۶ رقمی باشد. (هرگونه خط خوردگی در شناسه صیاد مورد تایید نمی باشد)
۳. مبلغ چک به ریال بوده و خوانا نوشته شده و از معادل نویسی پرهیز گردد.
۴. در وجه فقط باید عبارت "شرکت سیمان هگمتان" نوشته شده و از نوشتن عبارات اضافی دیگر خودداری شود.
۵. هر گونه خط خوردگی بر روی چک مورد پذیرش نبوده و باید چک تعویض گردد.
۶. هرگونه عبارت اضافی (مانند: فاقد پشت نویسی) روی چک مورد تایید نمی باشد.
۷. چک باید حتماً به نام شخص یا شرکت طرف قرارداد بوده و ارائه چک اشخاص دیگر مورد تایید نمی باشد.
۸. ثبت چک در سامانه صیاد باید بابت «تودیع وثیقه» درج گردد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱۰ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com



پیوست شماره ۵ - جدول راهنمای نحوه امتیاز دهی به پیمانکاران

ردیف	معیارهای ارجاع کار	جدول راهنمای نحوه امتیاز دهی به پیمانکاران
۱	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار	بر اساس اسناد ارائه شده مرتبط توسط پیمانکار: سابقه ۱۰ سال به بالا در رشته مورد نظر: ۱۰ امتیاز - سابقه بین ۱ تا ۹ سال: ۹-۱ امتیاز - بدون سابقه: امتیاز صفر
۲	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا دسترس	بر اساس اسناد مالکیت و اجاره نامه های ارائه شده و عمر ماشین آلات: در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر مناسب: ۱۰-۹ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر بالا: ۵-۶ امتیاز - در صورت دسترس نبودن کامل تجهیزات بسته به میزان کسری و عمر ماشین آلات در دسترس امتیاز بین ۵ تا ۰ در نظر گرفته می شود.
۳	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و	تیم: در صورت عدم نیاز به تجهیزات اجرای کار از سوی کارخانه، به کلیه پیمانکاران فوق امتیاز ۵ اختصاص می یابد.
۴	قدرت مالی و پشتیبانی	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: دانش و تجربه پیمانکار ارزیابی شده و امتیاز ۱۰ تا ۰ به ایشان داده می شود.
۵	نظام کیفی انجام کار	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: توان مالی (P) پیمانکار بر اساس رابطه: $P = 0.5Pt + 1.5Pc + 1$ محاسبه می گردد و با توجه به برآورد هزینه اجرای کار، امتیاز لازم به پیمانکار داده می شود. Pt : گردش مالی بر حسب میلیون ریال - Pc : توان مالی جاری (تفاضل دارایی های جاری و بدهی های جاری) بر حسب میلیون ریال - P : توان مالی بلند مدت (تفاضل دارایی های بلند مدت و بدهی های بلند مدت) بر حسب میلیون ریال.
۶	رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی و وزارت صنایع و معادن و وزارت کار (سازمانهای ذی ربط)	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار در خصوص نظام کیفی انجام کار و روش های بهینه اجرای کار و مدیریت کار بررسی و به بهترین پیشنهاد بالاترین امتیاز و به همین ترتیب امتیازات داده خواهد شد.
۷	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن حسن سابقه در خصوص کیفیت و کمیت ارائه خدمات در کارهای مشابه قبلی در سیمان هگمتان: ۱۰-۸ امتیاز - داشتن حسن سابقه در خصوص کیفیت و کمیت ارائه خدمات در کارهای مشابه قبلی در سایر شرکتها: ۷-۶ امتیاز - نداشتن حسن سابقه: ۲-۱ امتیاز - داشتن سوء پیشینه: امتیاز صفر
۸	مدیریت کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه مدیریت کیفیت: ۴ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت زیست محیطی: ۳ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت ایمنی و بهداشت: ۳ امتیاز و داشتن هر سه گواهینامه (سیستم مدیریت یکپارچه): ۱۰ امتیاز
۹	دسترسی سریع و آسان (فاصله تامین کننده)	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: در منطقه کارخانه: ۱۰-۹ امتیاز - داخل استان: ۸-۶ امتیاز - استانهای هم جوار: ۵-۳ امتیاز - خارج از کشور: امتیاز صفر

کد فرم: Q71F1۰۴/۰۰

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱۱ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۶۶۷۳۴۸۹۳-۰۲۱ و ۰۶۶۷۳۴۶۲۳-۰۲۱، فاکس: ۰۶۶۷۳۴۵۱۵-۰۲۱
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com



فرم ارزیابی توان اجرای کار پیمانکاران									
تاریخ ارزیابی:		نام پیمانکار:		گروه خدمات پیمانکار:					
ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار ۱-۱۰	ضرب اهمیت عوامل						
			امتیاز نهایی	ضرب اهمیت	امتیاز نهایی	ضرب اهمیت	امتیاز نهایی	ضرب اهمیت	
ملاحظات	معیار نهایی	ضرب اهمیت	امتیاز نهایی	ضرب اهمیت	امتیاز نهایی	ضرب اهمیت	امتیاز نهایی	ضرب اهمیت	امتیاز نهایی
۱	سابقه اجرایی کار در رشته کار	۱۵	۱۵	۱۵	۲۰	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
۲	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
۳	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه	۲۰	۲۰	۱۵	۱۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۴	قدرت مالی و پشتیبانی	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
۵	نظام کیفی انجام کار	۲۰	۲۵	۲۰	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
۶	دارا بودن گواهی اعزاز هویت (رتبه بندی از سازمانهای ذی ربط)	۴	۳	۳	۴	۴	۴	۴	۴
۷	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای	۵	۴	۳	۲	۲	۵	۵	۵
۸	مدیریت کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت	۳	۵	۵	۵	۳	۳	۳	۳
۹	دستورسی سریع و آسان (فاصله تامین کننده)	۳	۳	۴	۴	۴	۳	۳	۳
جمع			$\sum W_i = 100$						
امتیاز کلی (جمع امتیازات)									
گردد محاسبه شده پیمانکار									
شایان ذکر است اخذ حداقل ۵۵۰ امتیاز از کل امتیاز نهایی الزامی است.									

جدول تعیین گردید پیمانکاران	وضعیت پیمانکار		گردد	نام و نام خانوادگی		سمت و امضا
	محدوده امتیاز	وضعیت پیمانکار				

کد فرم: Q31F1-04/00

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱۲ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
 دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
 نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancemet.com





پیوست شماره ۶۵. فرم درخواست عودت سپرده شرکت در مناقصه

مدیریت محترم شرکت سیمان هگمتان

با سلام و احترام

نظر به ارائه یک فقره چک صیادی (به شماره بانک) به عنوان سپرده شرکت در مناقصه سیمان هگمتان، اینجانب/شرکت به شماره اقتصادی/کد ملی با توجه به عدم امکان مراجعه حضوری جهت تحویل سپرده شرکت در مناقصه خواهشمند است دستور فرمایید سپرده فوق الذکر مطابق شرایط مناقصه آزاد شده و از طریق پست به نشانی مندرج در ذیل ارسال گردد. بدیهی است شرکت سیمان هگمتان در خصوص وضعیت مرسولات ارسال شده هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

نشانی کامل:

کد پستی (الزامی): شماره تماس:

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱۳ از ۱۳

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

قرارداد انجام خدمات

این قرارداد بین شرکت سیمان هگمتان بعنوان کارفرما و بعنوان پیمانکار به شرح ذیل منعقد می گردد:

کارفرما: شرکت سیمان هگمتان (سهامی عام) ثبت شده با شماره ۲۷ اداره ثبت شرکت های شهرستان رزن با شماره اقتصادی ۱۰۸۲۰۰۴۹۳۲۴ با نمایندگی آقای فرشاد فیروز جانی کاردر (مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره) و یکی از اعضای هیات مدیره به نشانی: همدان - شهرستان درگزین - بخش شاهنجرین تلفن: ۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶ (۰۸۱)، فاکس: ۳۶۳۳۷۵۰۹	
پیمانکار: با شناسه/کد ملی با کد کارگاه آدرس: تلفن: همراه: شماره شب: IR بانک شعبه:	

ماده یک - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از انجام عملیات ورق کشی حدود ۱۵ تن و انکر زنی به تعداد حدود ۳۰.۰۰۰ عدد در قسمتهای کوره و پری هیتز، طی چند مرحله در مدت یکسال به شرح خدمات ذیل در دپارتمان پخت خط I و II کارخانه سیمان هگمتان که پیمانکار از محل انجام عملیات بازدید نموده و به جزئیات امر واقف است و با علم و آگاهی مبادرت به انعقاد این قرارداد می نماید.

۱-۱- انجام عملیات جوشکاری و نصب انکر نسوز جهت آماده سازی سطح برای بتن ریزی و نسوزکاری با دستگاه گانینگ یا بتن ریزی بصورت دستی به تعداد کل برآوردی ۳۰.۰۰۰ عدد در طول مدت قرارداد و در دفعات مورد نیاز نسوزکاری طبق نظر کارفرما می باشد.

۱-۲- زیر سازی شامل ترمیم ورق های صدمه دیده تجهیزات فلزی و نصب ورق های نو و فول جوش آنها می باشد که بایستی مطابق نظر کارفرما باشد. در ضمن ضخامت ورق، جهت ورق کشی از ۲ میلی متر تا ۱۰ میلی متر می باشد.

تبصره ۱: مبنای محاسبه انجام کار در خدمات بند ۱-۱ تعداد انکر نو مصرفی و در بند ۱-۲ وزن ورق نو مصرفی می باشد.

تبصره ۲: انجام عملیات ورق کشی و انکر زنی بایستی به صورت شبانه روزی توسط پیمانکار انجام شده و در اسرع وقت براساس برنامه زمانبندی تعمیرات تحویل کارفرما داده شود.

تبصره ۳: در صورت نیاز کارفرما، پیمانکار بایستی در چند جبهه بطور همزمان اکیپ فعال داشته باشد.

تبصره ۴: در صورت عدم تامین نیروی ماهر بابت انجام به موقع خدمات مورد نظر کارفرما در هر مرحله ای از انجام کار کارفرما راساً نسبت به انجام خدمات مورد نظر اقدام و با ۱۵ درصد هزینه بالاسری به حساب پیمانکار منظور می گردد.

تبصره ۵: میزان ورق کشی و انکر زنی با توجه به تغییرات انجام شده در طول مدت قرارداد بصورت حدودی بوده و مبنای محاسبه و پرداخت صورت وضعیت، اجرای واقعی موضوع قرارداد در طول مدت قرارداد می باشد.

ماده دو - مدت قرارداد:

زمان اجرای قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ تا ۱۴۰۶/۰۱/۰۷ به مدت ۱۲ ماه شمسی تعیین شد.

تبصره ۱: کارفرما مختار است مدت قرارداد را تا سقف ۲۵ درصد (سه ماه) افزایش دهد. در این صورت پیمانکار مکلف است عملیات موضوع قرارداد را با همان شرایط و [همان حق الزحمه] مندرج در این قرارداد ادامه دهد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱ از ۱۰

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درگزین، تلفن: ۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۳۶۳۳ ۷۵۰۹-۰۸۱

دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۴۸۹۳-۰۲۱ و ۴۶۲۳-۰۲۱، فاکس: ۴۵۱۵-۰۲۱-۶۶۷۳
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۳۸۳۸ ۷۵۰۳-۰۸۱

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





سیمان هگمتان

شماره:
تاریخ:
پیوست:

تبصره ۲: در صورت رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار، قرارداد می‌تواند [مستقلاً و یا پس از اتمام مدت موضوع تبصره ۱]، بدون نیاز به انجام تشریفات مناقصه و صرفاً از طریق صدور الحاقیه، برای مدت معین (حداکثر ۱۲ ماه دیگر) تمدید گردد. در این شرایط نیز مبنای محاسبه حق الزحمه پیمانکار، [نرخ‌های توافقی - حداکثر تا سقف درصد افزایش اعلام‌شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای سایر سطوح مزدی (بدون احتساب مبلغ ثابت روزانه)] خواهد بود. در این حالت، نرخ‌های توافق‌شده تا پایان مدت تمدید ثابت و غیرقابل تغییر خواهد بود.

ماده سه - مبلغ قرارداد:

دستمزد پیمانکار بر اساس شرح خدمات مشروح در ماده یک به صورت جداول تفکیکی ذیل محاسبه می‌گردد.

جدول ۱- ورق کشی و انکر زنی

شرح خدمات	تعداد کل انکر برآوردی (عدد)	قیمت واحد (ریال برای هر عدد انکر)	مبلغ کل برآوردی (ریال)
انجام عملیات جوشکاری و نصب انکر نسوز جهت آماده سازی سطح برای بتن‌ریزی با گانینگ مطابق بند ۱-۱	۳۰,۰۰۰		
برش انکر های قدیمی و تسطیح سطح آن	بر اساس صورت وضعیت تایید شده		-
جمع کل (ریال)			

جدول ۲

شرح خدمات	تناژ برآوردی (کیلوگرم)	قیمت واحد (ریال بر کیلوگرم)	مبلغ کل برآوردی (ریال)
زیر سازی خدمات بند ۱-۲	۱۵,۰۰۰		
جمع کل (ریال)			

مقادیر مندرج در جداول فوق برآوردی است و مبلغ قطعی بر اساس مقادیر نهایی و قیمت اعلامی مطابق با صورت وضعیت تأیید شده توسط ناظر قرارداد و مدیر کارخانه پس از اتمام هر مرحله از تعمیرات محاسبه خواهد شد. مبلغ ناخالص کل قرارداد براساس مقادیر تقریبی فوق حدود (.....) ریال برآورد می‌گردد. ضمناً هیچگونه هزینه اضافی بابت اضافه کاری، نوبت کاری و ... به ارقام فوق قابل افزایش و پرداخت نمی‌باشد. بطور کلی هر گونه تغییر نرخ دستمزدها، نوسانات ارزی و تورم و ... بر مبلغ واحد توافق شده قرارداد تاثیری بر قیمت قرارداد ندارد. همچنین پرداخت کسور قانونی به عهده پیمانکار است و از ارقام فوق کسر می‌شود.

تبصره ۱: کلیه ی هزینه ای ناشی از تهیه اسناد تضامین موضوع قرارداد و همچنین هزینه تمدید تضامین بر عهده ی پیمانکار می باشد.



ماده چهار - نحوه پرداخت:

۴-۲- دستمزد پیمانکار پس از اتمام هر تعمیرات بر اساس صورت وضعیت تأیید شده از سوی ناظر قرارداد و مدیر کارخانه، با کسر کسور قانونی، کسر ۵ درصد به عنوان سپرده بیمه و ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار و کسر درصد پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت می‌شود. در صورت داشتن یک صورت وضعیت، سپرده بیمه به میزان ۱۶/۶۷ درصد از صورت وضعیت کسر خواهد شد.

۴-۳- بازپرداخت سپرده حسن انجام کار کسر شده دو ماه پس از انجام کلیه تعهدات توسط پیمانکار در پایان آخرین تعمیرات انجام شده (آخرین صورت وضعیت)، با تأیید ناظر و نماینده فنی کارفرما و مدیر کارخانه صورت می‌پذیرد. پرداخت سپرده بیمه کسر شده و پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار نیز منوط به ارائه مفادحساب سازمان تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می‌باشد.

تبصره ۱: در صورت ارایه ی گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده توسط پیمانکار مبلغ آن به وی پرداخت خواهد گردید.

۴-۴- کلیه ی کسورات قانونی این قرارداد مطابق قوانین جمهوری اسلامی ایران بعهدہ ی پیمانکار می باشد.

۴-۵- ارائه صورت وضعیت الکترونیکی توسط پیمانکار (حقوقی) الزامی می باشد و تمامی پرداخت ها به پیمانکار منوط به ارائه صورت وضعیت الکترونیکی است.

ماده پنج - تضمین و حسن انجام کار:

۵-۱- پیمانکار بابت تضمین پیش پرداخت و تضمین اجرای تعهدات و حسن انجام آن و تضمین کیفیت خدمات موضوع قرارداد، یک فقره چک صیادی (ثبت شده در سامانه صیاد) به میزان ۲۵ درصد مبلغ برآوردی کل قرارداد با امضاء پیمانکار به عنوان متعهد و دو نفر از اعضای هیئت مدیره در ظهر چک به عنوان ضامن که با صادر کننده چک در پرداخت وجه آن مسئولیت تضامنی دارند، تسلیم کارفرما نمود. در صورت تاخیر در اجرای تعهدات ذکر شده در قرارداد، خسارت وارده از هر حیث و تحت هر عنوان، وجه التزام و جرایم مربوطه بدون نیاز به تشریفات قضایی، از محل تضمین وصول شده و در صورتی که خسارات وارده بیش از وجه تضمین باشد حق کارفرما جهت مطالبه و وصول مازاد محفوظ خواهد بود. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارت با کارفرما می باشد و این موضوع مورد قبول پیمانکار بوده و حق هرگونه اعتراض و ادعا را از خود سلب می نماید. چک تضمین در صورت ایفای کامل تعهدات قراردادی برابر قرارداد، تحویل نهایی موضوع قرارداد و تسویه حساب کامل، با تأیید کارفرما، یک ماه پس از انقضای مدت قرارداد و الحاقیه های آن قابل استرداد خواهد بود.

۵-۲- پیمانکار در همه حال مسئول کیفیت خدمات ارائه شده می‌باشد. تأیید کارفرما رافع مسئولیت پیمانکار نیست.

۵-۳- در صورتیکه در شرایط بهره‌برداری صحیح و متعارف در مدت مذکور در بند ۱-۵، خدمات ارائه شده توسط پیمانکار دچار هرگونه عیب یا نقص فنی گردد، پیمانکار مکلف است با اعلام کارفرما نسبت به رفع اشکال در اسرع وقت به هزینه خود اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما هزینه‌ها و خسارات وارده را از محل تضامین و مطالبات پیمانکار وصول خواهد نمود.

ماده شش- نظارت بر اجرای کار:

۶-۱- نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و ضوابط آن تقبل نموده است از طرف کارفرما بعهدہ مدیر تولید و مدیر دفتر فنی کارفرما بوده و پیمانکار موظف است تعهدات موضوع این قرارداد را طبق اصول مندرج در قرارداد و با بهترین کیفیت مورد قبول زیر نظر ناظرین کارفرما انجام دهد. همچنین مدیر کارخانه به عنوان ناظر عالی بر اجرای قرارداد نظارت می نماید.



شماره:
تاریخ:
پیوست:

۶-۲- ناظرین واحد HSE (ایمنی، بهداشت، و محیط زیست) کارخانه که وظیفه ی کنترل رعایت مسایل ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی کارخانه را بعده دارند، جزئی از دستگاه نظارت کارفرما بوده و پیمانکار موظف به رعایت نکات ایمنی، بهداشتی و محیط زیستی اعلام شده از سوی دستگاه نظارت می باشد.

۶-۳- پیمانکار موظف است همکاری لازم با ناظر یا نماینده ی کارفرما به عمل آورده و دستورات فنی، بهداشتی، ایمنی و تخصصی وی را در خصوص موضوع قرارداد انجام دهد.

۶-۴- کارفرما بر نحوه ی انجام کار و مراحل مختلف آن نظارت کامل خواهد داشت و برای این منظور می تواند امور مربوط به دستگاه نظارت را به هر فرد حقیقی یا حقوقی جهت انجام و ارائه ی خدمات ذیربط بسپارد تا به نمایندگی از جانب کارفرما وظایف ذیل را بر عهده داشته باشد.

- برنامه ریزی و هماهنگی جهت پای کار آوردن مواد اولیه
- ارائه ی دستورالعمل های فنی و اجرایی به پیمانکار
- نظارت بر کمیت اجرای کار

۶-۵- نظارت و بازرسی نمایندگان کارفرما و یا دستگاه نظارت از مسئولیت های پیمانکار در انجام تعهدات وی طبق شرایط قرارداد، نخواهد کاست و یا موجب سلب مسئولیت وی نخواهد بود. در صورت عدم کفایت تضامین، حق کارفرما جهت وصول مابه التفاوت محفوظ خواهد بود.

ماده هفت-تعهدات پیمانکار:

۷-۱- پیمانکار با وقوف کامل به کلیه ی شرایط فنی و دیگر شرایط مربوط به اجرای کامل موضوع قرارداد بدون هیچ گونه عذری در تمام مدت قرارداد انجام کلیه ی تعهدات مندرج در این قرارداد را بر عهده گیرد.

۷-۲- پیمانکار حق ندارد کل یا بخشی از کار، حقوق و یا مسئولیت خود را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید، مگر آن که قبلا موافقت کتبی کارفرما اخذ شده باشد.

۷-۳- در صورتی که پیمانکار انجام هر گونه تغییرات و اصلاحاتی را در نحوه ی اجرای کار، کیفیت و نوع مواد مصرفی، تغییر روند های بهداشتی و ایمنی و... مناسب تشخیص دهد نظرات و پیشنهاد های خود را کتبا جهت تایید به اطلاع کارفرما می رساند.

۷-۴- پیمانکار متعهد می شود کارکنان مجرب و سایر کارکنان مورد نیاز برای انجام خدمات موضوع قرارداد را به هزینه ی خود استخدام نموده و صلاحیت فنی و اخلاقی آنها باید به تایید نماینده ی کارفرما برسد و در بدو شروع بکار هر یک از آنان در صورت درخواست کارفرما، گواهی پزشکی مورد قبول کارفرما از لحاظ سلامت جسمی و روحی و عدم اعتیاد کارکنان خود را ارائه دهد. بعلاوه پیمانکار باید برای کارکنانی که راسا به کار می گمارد، از نظر بیمه و شرایط استخدامی مطابق قوانین مربوطه اقدامات لازم را به انجام برساند.

۷-۵- مسئولیت هر گونه حادثه و یا صدمه ای که ممکن است بی علت و یا در حین انجام کار مربوط به قرار داد متوجه پیمانکار، کارکنان پیمانکار، اشخاص ثالث و اعمال آنان گردد، همچنین جبران خسارات وارده به آنها بعده پیمانکار خواهد بود.

۷-۶- پیمانکار تعهد می نماید که کلیه وسایل و احتیاجات مربوط به کارکنان خود را شخصا تهیه نماید.





شماره:

تاریخ:

پیوست:

۷-۷- پیمانکار اقرار و اذعان میدارد از مشخصات موضوع قرارداد آگاهی کامل داشته و با توجه به اینکه پیمانکار در زمان برگزاری مناقصه ضمن بازدید از شرایط محل کار، اقامت و تجهیزات مربوطه، اطلاعات کافی کسب کرده است، لذا هیچ گونه عذری و یا تغییر در نرخ ها و شرایط قرارداد قابل پذیرش نخواهد بود.

۷-۸- تامین کلیه ی تجهیزات و لوازم ایمنی و کار مانند کفش و کلاه ایمنی، لباس کار، ماسک، دستکش، کمربند ایمنی و به اندازه ی کافی به عهده ی پیمانکار می باشد.

۷-۹- پیمانکار متعهد می گردد افراد و پرسنل خود را ملزم به استفاده از وسایل ایمنی نموده و کلیه و کلیه تجهیزات و لوازم را تامین و در اختیار ایشان قرار دهد لذا در صورت بروز هر گونه خسارت عمدی و غیر عمدی، مسئول جبران کامل خسارات خواهد بود و کارفرما در خصوص عملکرد پرسنل پیمانکار هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

۷-۱۰- پیمانکار اذعان می دارد پرسنل و افراد وی صرفا در رابطه ی قراردادی با ایشان بوده و هیچ گونه رابطه ی استخدامی با کارفرما ندارند و لذا در صورت وجود یا بروز هر گونه ادعا، پیمانکار مسئول پاسخگویی خواهد بود.

۷-۱۱- در صورت وقوع حادثه و لزوم پرداخت هر گونه خسارت و یا دیه ی ناشی از قصور پیمانکار، پیمانکار مکلف به جبران خواهد بود. پیمانکار موظف است نسبت به تامین بیمه ی مسئولیت مدنی کارکنان خود و اشخاص ثالث در برابر حوادث احتمالی اقدام نموده و یک نسخه از آن را در اختیار کارفرما قرار دهد.

تبصره: بیمه مسئولیت می بایست براساس شرایط مورد قبول کارفرما خریداری گردد و عدم ارائه بیمه نامه برای کل مدت قرارداد به منزله عدم تکمیل تجهیز کارگاه می باشد. پیمانکار متعهد می گردد با هزینه خود نسبت به انجام بیمه مسئولیت، برای پوشش هر نوع خسارت منجر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان پیمانکار و یا کارکنان کارفرما و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع قرارداد حاضر، دچار حادثه و یا سانحه شوند می باشد به هزینه و مسئولیت خود اقدام به انجام کلیه بیمه نامه های فوق نماید. بدیهی است جبران هرگونه خسارت به اشخاص و مسئولیتهای مدنی ناشی از آن بعهده پیمانکار بوده و کارفرما در اینگونه موارد هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت. در غیر این صورت کارفرما حق دارد و می تواند از محل تضامین پیمانکار خسارات وارده را جبران نماید.

۷-۱۲- پیمانکار مسئولیت هر گونه ضرر، خسارت، یا مخارجی را که ممکن است در نتیجه ی اشتباه و قصور خود، متوجه کارفرما شود به عهده می گیرد و مکلف است خسارت وارده را جبران نماید.

۷-۱۳- پیمانکار تایید می نماید در قرارداد منعقد با کارفرما، واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون و سایر آن را نپرداخته و نخواهد پرداخت. چنانچه خلاف این مطلب به نحوی معلوم شود، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و خسارات و هزینه های خود را از پیمانکار مطالبه نماید.

۷-۱۴- پیمانکار مکلف و موظف است تمامی الزامات قانونی از جمله قوانین مالیاتی، قانون کار و آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار و دستورالعمل ها و استاندارد های مربوطه و مقررات قانون تامین اجتماعی و غیره را دقیقاً رعایت نماید.

۷-۱۵- پیمانکار موظف است در صورت درخواست کارفرما تا سقف ۲۵ درصد تغییر در حجم و مدت قرارداد را با همین شرایط در محدوده زمانی قرارداد به انجام رساند.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۵ از ۱۰

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹

دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نماینده گی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





سیمان هگمتان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

- ۱۶-۷- پیمانکار مکلف است کلیه قوانین و مقررات ایمنی مندرج در قانون کار را رعایت نماید. در این خصوص مسئولیت هرگونه حادثه ناشی از انجام موضوع قرارداد به عهده پیمانکار است.
- ۱۷-۷- پیمانکار متعهد است موضوع قرارداد را منطبق بر استانداردهای معتبر و تحت نظارت ناظر یا نماینده فنی کارفرما انجام و تحویل نماید. ضمناً باید نماینده ی پیمانکار در محل سایت حضور فعال داشته باشد. مدیرتولید و مدیر دفتر فنی کارخانه به عنوان ناظر بر عملکرد پیمانکار تعیین می گردد و مدیر کارخانه بر آن نظارت عالیه دارد.
- ۱۸-۷- پیمانکار باید به منظور صحت و دقت ایفای تعهدات از ابزار و دستگاههای مناسب استفاده نماید. در این رابطه نماینده کارفرما و یا بازرس وی مجاز است در حین کار، نحوه ارائه خدمات و پیشرفت کار را مورد بررسی قرار دهد.
- ۱۹-۷- تأمین نیروی انسانی مورد نیاز بر عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار لازم است حداقل نفرات مشروحه ذیل را در زمان تعمیرات به محل کارخانه اعزام و اسامی آنان را به طور مکتوب به نماینده کارفرما معرفی نماید. پیمانکار نمی تواند از افراد خردسال یا سالخورده که توانایی و مهارت انجام کار در محیط صنعتی را ندارند استفاده نماید.
- سرپرست نفرات در هر شیفت کاری (یک نفر برای شیفت روز و یک نفر برای شیفت شب)
- جوشکار و مونتاژ کار در هر شیفت کاری بنا به نظر کارفرما و ناظر مربوط و بر اساس حجم کاری و زمانبندی تعمیرات
- ۲۰-۷- پیمانکار ملزم به شروع و خاتمه کار بر اساس برنامه اعلام شده از طرف کارفرما می باشد. لذا در صورت لزوم باید اجرای کار را به صورت شبانه روزی انجام داده و تعداد پرسنل مورد نیاز رابه نحوی تعیین نماید که انجام کار در حداقل زمان ممکن با هماهنگی کارفرما تحقق یابد.
- ۲۱-۷- تأمین ابزار کار و دستگاههای مورد نیاز شامل وسایل حفاظت ایمنی فردی، کپسول اکسیژن و گاز ، صفحه سنگ ، تخته زیر پای، پروژکتور و وسایل روشنایی و همچنین وسایل جوشکاری شامل رکتیفایر، کابل و انبر جوش و غیره به تعداد لازم و متناسب با شرایط تعمیرات به عهده پیمانکار می باشد. حفظ و حراست اموال پیمانکار به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.
- ۲۲-۷- پیمانکار هنگام اتمام هر مرحله از عملیات تعمیرات ، مجاز به خروج تجهیزات و لوازم خود از کارخانه نمی باشد و تنها پس از اتمام نهایی قرارداد می تواند مبادرت به خروج لوازم خود نماید.
- ۲۳-۷- نظافت محوطه مربوط به عملیات کاری در حین ارائه خدمات و هنگام خاتمه کار به عهده پیمانکار است و می بایست ورق ها و قطعات باقی مانده و ورق های ضایعاتی را به محل مناسب طبق نظر ناظر انتقال دهد.
- ۲۴-۷- پیمانکار باید در ترمیم ورقها و استفاده از الکتروود مناسب جوشکاری خدمات خود را تحت نظارت ناظر به انجام رسانده و تاییدیه کنترل کیفی فلزی لازم را از وی اخذ نماید. و نسبت به جمع آوری الکتروود ها و ورق ها و آهن آلات اضافی پس از اتمام کار اقدام نماید. که در صورت عدم انجام توسط پیمانکار ، کارفرما راسا اقدام و هزینه های مربوطه از حساب پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۲۵-۷- پیمانکار موظف است قبل از هر تعمیرات ابزار آلات و دستگاه های مورد نیاز خود را تهیه، کنترل و آماده به کار نموده و لیست آنها را به ناظر ارائه نماید.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۶ از ۱۰

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین ، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۳۶۳۳ ۷۵۰۹ ، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹

دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶ ، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳-۶۶۷۳ ۴۶۲۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵-۶۶۷۳ ۴۵۱۵ ، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵

نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷ ، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳ ، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmtancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmtancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

۷-۲۶- پیمانکار با امضاء این قرارداد اذعان نمود از مجوز و صلاحیت لازم برای انجام کار برخوردار بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نبوده و از اشخاص ممنوع معامله نمی باشد.

۷-۲۷- پیمانکار بایستی طوری عمل نماید که در تعمیرات، فضای کار لازم جهت انجام انکر زنی و بتن ریزی را فراهم نموده به گونه ای که پیمانکار بتن ریز، فاقد فضای کار لازم نباشد و روند کاری دچار وقفه نگردد.

۷-۲۸- پیمانکار میبایست قبل از شروع به نصب انکر ها و ورق های جدید نسبت به برشکاری و سنگ زنی محل نصب انکر ها و ورق های قبلی و آسیب دیده اقدام و پس از تایید ناظر فنی نسبت به نصب آنها اقدام نماید. در صورت ابلاغ کارفرما و آجر چینی محل های بتن ریزی و انکر زنی شده از قبل در قسمت دپار تمان پری هیتر و کولر و هوای ثالثیه، پیمانکار موظف به برشکاری انکر های نصب شده و سنگ زنی و تحویل آنها طبق نظر ناظر قرارداد میباشد که در هزینه های نصب انکر دیده شده و شامل هزینه اضافی نمیباشد.

۷-۲۹- ارائه گواهی ثبت نام در سامانه ثنا توسط پیمانکار الزامی می باشد .

۷-۳۰- منظور از ورق کشی شامل تمامی تجهیزات و قطعات فلزی موجود در دپارتمانهای پخت و کولر پری هیتر بوده و پیمانکار ملزم به انجام آنها طبق نظر ناظر قرارداد می باشد (بطور مثال بابت اکسپنشن ها و ترمیم یا بازسازی درب کوره و ترمیم و یا بازسازی بدنه هوستینگ دمپر و تاج کوره در اینلت، ورق کشی اطراف سیلینگ خروجی کوره و نصب ساپورت های آجر چینی سیکلون ها و ...).

ماده هشت - سایر شرایط:

۸-۱- با توجه به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) در سازمان، پیمانکار مکلف به رعایت دستورالعمل ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران شرکت سیمان هگمتان می باشد و در این خصوص در صورت لزوم با هماهنگی کارفرما موظف به فراگیری آموزشهای لازم است. در صورت عدم رعایت استانداردها و یا استنکاف از فراگیری آموزشهای لازم، کارفرما می تواند به هر میزان متناسب با موارد تخلف از سپرده حسن انجام کار پیمانکار را ضبط و یا در صورت تکرار طبق ماده ۹ (فسخ قرارداد) عمل نماید.

۸-۲- در صورت تاخیر در شروع قرارداد و یا توقف انجام موضوع قرارداد در بازه زمانی قرارداد به ازای هر روز یک درصد از مبلغ کل قرارداد به عنوان جریمه ی تاخیر در ایفای تعهد تعیین و در حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد شد. در صورتیکه تاخیر بیش از یک هفته باشد کارفرما می تواند قرارداد را فسخ و مراتب فسخ را به پیمانکار اعلام و نسبت به واگذاری باقیمانده ی کار به شخص دیگر اقدام نموده و جرایم و هزینه های اضافی ناشی از واگذاری کار به دیگری را به حساب بدهکار پیمانکار منظور و از محل مطالبات یا تضامین برداشت نموده و در صورت عدم کفایت با ارسال نامه ی کتبی مطالبه نماید و پیمانکار مکلف به پرداخت تاخیر در اتمام موضوع قرارداد به ازای هر روز تاخیر در تحویل موضوع قرارداد ۰.۵ (نیم) درصد از مبلغ کل قرارداد به عنوان جریمه تاخیر به حساب پیمانکار منظور خواهد شد و در صورتیکه تاخیر بیش از یک هفته باشد با توجه به اتمام مهلت قرارداد، کارفرما می تواند نسبت به واگذاری باقی مانده ی کار به شخص دیگر اقدام نموده و جرایم و هزینه های اضافه ناشی از واگذاری کار به دیگری را به حساب بدهکار پیمانکار منظور و از محل مطالبات یا تضامین برداشت نموده و در صورت عدم کفایت با ارسال نامه ی کتبی مطالبه نماید و پیمانکار مکلف به پرداخت می باشد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۷ از ۱۰

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۳۶۳۳ ۷۵۰۹، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳-۶۶۷۳ ۴۶۲۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵-۶۶۷۳ ۴۵۱۵، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





سیمان هگمتان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۳-۸- تأمین کلیه مصالح مورد نیاز شامل انکر، به عهده کارفرما بوده و محل تحویل به پیمانکار در انبارک واحد تولید کارخانه می باشد. همچنین تأمین ورق های مورد نیاز به عهده کارفرما بوده و محل تحویل آنها کارگاه نوسازی واحد مکانیک می باشد و کارفرما همکاری لازم را بر اساس ماشین آلات موجود و در دسترس، جهت انتقال ورق ها و وسایل جوشکاری و برشکاری انجام خواهد داد.

۴-۸- در صورت خرابی و یا ایراد فنی در هریک از تجهیزات اعلام شده در بند فوق (۳-۸) پیمانکار ملزم به نهایت همکاری با کارفرما جهت انجام خدمات مرتبط با موضوع قرارداد و جلوگیری از وقفه در کار میباشد.

۵-۸- تأمین انواع الکتروتود و سیم جوش به عهده کارفرما بوده و محل تحویل به پیمانکار انبارک واحد تولید کارخانه می باشد.

۶-۸- هنگامی که در اثر عدم مراقبت و سهل انگاری پیمانکار و کارکنان وی طبق نظر و تشخیص کارفرما، خسارت به ابنیه، تاسیسات و وسایلی که به پیمانکار واگذار شده وارد گردد، در این مورد پیمانکار موظف است خسارت وارده را طبق برآورد کارفرما جبران نماید؛ در صورتی که پیمانکار مبادرت به تعمیر و یا تعویض و جایگزین نمودن وسایل و تاسیسات ننماید، کارفرما می تواند در این مورد اقدام نموده و مجاز خواهد بود علاوه بر ۲۰٪ هزینه بالاسری تا دو برابر قیمت از مطالبات همان ماه پیمانکار کسر نماید.

۷-۸- اسکان و غذای پرسنل پیمانکار در مدت کار و در زمان حضور در کارخانه به عهده کارفرما و ایاب و ذهاب آنان به عهده پیمانکار است.

۸-۸- این قرارداد به منزله ی توافق کامل کارفرما و پیمانکار در مورد موضوع قرارداد حاضر بوده و بر کلیه ی تفاهم یا توافق های قبلی بین کارفرما و پیمانکار در این زمینه ارجحیت دارد و این قرارداد فقط با صورتجلسه ای که توسط نمایندگان مجاز کارفرما و پیمانکار امضا شده باشد قابل اصلاح است.

۹-۸- ترمیم و بازسازی بدنه سیکلونها، بدنه داکت ها و شوت ها بایستی با تاییدیه دستگاه نظارت بوده، به نحوی که عملکرد آن ها بعد از تعمیرات، حداقل ۶ ماه بدون مشکل فنی باشد.

۱۰-۸- پیمانکار اذعان نمود دارای گواهی HSE معتبر از ارگانهای ذیربط می باشد. معرفی یک نفر از پرسنل پیمانکار بعنوان مسئول HSE مستقر در محل کارخانه با تایید کارفرما بر عهده پیمانکار است.

۱۱-۸- پیمانکار متعهد است نفرات و تجهیزات کافی جهت انجام کار در زمان تعیین شده را مهیا نماید. بدیهی است پیمانکار نمیتواند پرسنل کارفرما را جهت انجام عملیات موضوع قرارداد بکارگیری نماید.

تخریب و دمونتاژ قالب های قدیمی بدنه تجهیزات موضوع قرارداد که قبلاً اجرا شده و زمان تعمیرات بایستی ورق کشی شود بر عهده پیمانکار بوده و شامل هزینه اضافی نخواهد بود.

ماده نه - فسخ قرارداد:

پیمانکار حق فسخ قرارداد را در طول مدت یاد شده تحت هیچ شرایطی ندارد. لیکن کارفرما می تواند در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات قراردادی یا تحقق موارد ذیل بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد، مراتب را طی نامه کتبی به پیمانکار اعلام و نامبرده مکلف می باشد حداکثر ظرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ نامه پاسخ مقتضی را ارسال نماید، بدیهی است در صورتیکه در مهلت تعیین شده پاسخ ارسال نگردد و یا کارفرما دلایل اقامه شده از سوی پیمانکار را مردود بداند، قرارداد بدون انجام تشریفات فسخ و مراتب فسخ به پیمانکار اعلام و نسبت به انجام باقی مانده کار رأساً یا از طریق پیمانکار دیگر اقدام و جرایم قراردادی، خسارت ناشی از عملکرد و هزینه

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۸ از ۱۰

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





سیمان هگمتان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

های اضافه ناشی از واگذاری کار به دیگری را به حساب بدهکار پیمانکار منظور و از محل مطالبات یا تضامین برداشت نموده و در صورت عدم کفایت حق کارفرما جهت مطالبه مازاد و مابه التفاوت به نحو مقتضی (از طریق مرجع حل اختلاف) محفوظ خواهد بود. این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نخواهد بود.

۹-۱ - ممنوع معامله بودن پیمانکار

۹-۲ - هر گونه واگذاری موضوع قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون همانگی و موافقت کتبی کارفرما

۹-۳ - انحلال / ورشکستگی پیمانکار / توقیف اموال پیمانکار

۹-۴ - تأخیر در اجرای کار بیش از یک هفته بعد از شروع قرارداد / وقفه در انجام موضوع قرارداد بیش از یک هفته / تأخیر در خاتمه قرارداد بیش از یک هفته / تأخیر بیش از یک هفته در اتمام هر یک از کارهای پیش بینی شده موضوع قرارداد در برنامه زمانی تعیین شده (بدون کسب اجازه کتبی از کارفرما)

۹-۵ - عدم شروع به کار پس از رفع وضعیت قهری و ابلاغ شروع به کار از سوی کارفرما

۹-۶ - عدم انجام دستور ناظر قرارداد یا کارفرما جهت اصلاح کارهای انجام شده ناقص

۹-۷ - رها کردن محل کار بدون سرپرست یا تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما

۹-۸ - عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای انجام کار به تشخیص کارفرما

۹-۹ - تاخیر در پرداخت بیش از یکماه مستمر کارگران برای ماهی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده .

۹-۱۰ - عدم رعایت الزامات قانونی از جمله قوانین مالیاتی، قانون کار و آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار و دستورالعملها و استانداردهای مربوطه و مقررات قانون تامین اجتماعی و غیره

۹-۱۱ - هرگاه ثابت شود که پیمانکار برای تحصیل پیمان یا اجرای آن به عوامل کارفرما حق العمل ، پاداش یا هدایایی داده است ، یا آنها را واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است.

تبصره ۱: در صورت تحقق هر یک از موارد فسخ ، علاوه بر سایر خسارات و جرایم قراردادی، پیمانکار مکلف به پرداخت مبلغی معادل ۳۰٪ مبلغ کل قرارداد به عنوان وجه التزام به کارفرما خواهد بود، این مبلغ نیز از محل مطالبات یا تضامین قابل برداشت بوده و در صورت عدم کفایت تضامین و مطالبات، در هر حال حق رجوع کارفرما به پیمانکار جهت وصول آن به نحو مقتضی محفوظ می باشد.

تبصره ۲: هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد ، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد ، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر ، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد ، خاتمه قرارداد را با تعیین تاریخ آماده کردن برای تحویل کارگاه یا موضوع قرارداد که نباید بیشتر از ۱۵ روز باشد ، به پیمانکار ابلاغ می کند . کارفرما کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر یا زیان مسلم است در این ابلاغ تعیین می کند و مهلت بیشتری به پیمانکار می دهد تا پیمانکار بتواند در آن مهلت ، این گونه کارها را تکمیل کند و موضوع قرارداد را آماده تحویل نماید. در این صورت کارفرما مکلف است نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار به نسبت کارهای انجام شده اقدام و با وی تسویه حساب نماید.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۹ از ۱۰

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین ، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۳۶۳۳ ۷۵۰۹ ، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹

دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶ ، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳-۶۶۷۳ ۴۶۲۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵-۶۶۷۳ ۴۵۱۵ ، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نماینده گی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷ ، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳ ، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





ماده ده - فورس ماژور:

۱-۱۰ در صورتی که اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز یک عامل قوه قهریه، شامل جنگ، شورش، زلزله، آتش سوزی های دامنه دار، سیل، شیوع بیماریهای مسری (در حالت قرنطینه کامل)، طوفان و حوادث مشابه خارج از کنترل طرفین غیر ممکن گردد و امکان رفع آن وجود نداشته باشد، تعهد طرف مزبور به اجرای تعهدی که تحت تاثیر حوادث قهریه واقع شده است، به مدتی معادل تاخیر ناشی از بروز عامل (فورس ماژور) تمدید می گردد و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تاخیر در اجرای تعهد مربوطه دیده است، نخواهد بود. بیماری کرونا خارج از مصادیق فورس ماژور می باشد.

۲-۱۰ طرفی که حوادث قهریه بر او اثر گذاشته است باید اقدامات لازم را جهت تقلیل یا از بین بردن اثرات فورس ماژور انجام دهد و ظرف کوتاه ترین مدت ممکن اقدام به آغاز و ادامه ی اجرای تعهدات متاثر از حوادث قهریه نماید.

۳-۱۰ در صورتی که هر یک از طرفین بخواهد اعلام فورس ماژور نماید، باید موضوع را به طرف دیگر کتبا اطلاع دهد.

۴-۱۰ در صورتی که به علت بروز فورس ماژور هر یک از طرفین برای مدتی متجاوز از یک ماه از زمان اعلام کتبی، قادر به اجرای تعهدات خود به موجب این قرارداد نباشد، طرفین جهت اتخاذ تصمیم در خصوص فسخ یا عدم فسخ این قرارداد، ملاقات و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهند نمود.

ماده یازدهم - حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه اختلاف، موضوع از طریق مراجع قضایی ذیصلاح پیگیری خواهد شد.

تبصره: وجود اختلاف نظر یا طرح دعوا در مراجع قضایی، مجوزی برای توقف اجرای قرارداد توسط فروشنده نیست و فروشنده مکلف است تا زمانی که قرارداد کتبا از سوی خریدار فسخ یا خاتمه نیافته است، تعهدات خود را کامل انجام دهد.

ماده دوازده - نشانی و محل اقامت طرفین:

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن، آدرس جدید خود را کتبا به کارفرما اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به کارفرما ابلاغ نشده باشد، کلیه نامه هایی که به نشانی مذکور در ابتدای قرارداد با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل خواهد شد، ابلاغ شده تلقی می گردد و عذر عدم اطلاع مسموع نمی باشد. اعتبار نشانی قید شده در سامانه ثنا نیز در هر حال به قوت خود باقی می باشد؛ ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید، به کارفرما تسلیم شود.

این قرارداد به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی در ۱۲ ماده و ۱۰ صفحه در سه نسخه یکسان تنظیم و در محل کارخانه سیمان هگمتان امضا و بین طرفین مبادله گردید و هر یک از نسخ حکم واحد داشته و دارای ارزش و اعتبار یکسان می باشد. دو نسخه نزد کارفرما و یک نسخه نزد پیمانکار می باشد.