

شرایط قرارداد

تاریخ:
شماره:
پیوست:

این قرارداد بین شرکت سیمان هگمتان بعنوان کارفرما و آقای/شرکت ***** بعنوان پیمانکار به شرح ذیل منعقد می‌گردد.

کارفرما: سیمان هگمتان (سهامی عام) با کد اقتصادی ۷۱۵۳-۸۳۱۱-۴۱۱۱، شناسه ملی: ۱۰۸۲۰۰۴۹۳۲۴ نشانی: همدان - شهرستان رزن - قروه درجزین - روستای شاهنجرین- کد پستی: ۶۵۶۶۱۸۱۱۳۵ تلفن: ۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶ (۰۸۱)، فاکس: ۳۶۳۳۷۵۰۹ (۰۸۱) به نمایندگی آقایان سید مجتبی حسینی مقدم و آرمان ثنائی	پیمانکار: آقای/شرکت ***** شماره ملی: ***** /شناسه ملی: ***** به نشانی: ***** تلفن: *****؛ فاکس: *****
---	---

ماده یک - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از به کار گیری یک دستگاه جرثقیل ۲۵ تنی، که پیمانکار با راننده جهت فعالیتهای جاری کارخانه سیمان هگمتان در اختیار کارفرما قرار می‌دهد.

ماده دو - مدت قرارداد:

مدت قرارداد از ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ تا ۱۴۰۰/۰۷/۱۴ به مدت دوازده ماه می‌باشد. در صورت نیاز و درخواست کارفرما قرارداد تا ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ با همان شرایط قابل تمدید است.

ماده سه - مبلغ قرارداد:

دستمزد پیمانکار ماهیانه برابر ***** (***** ریال است که بر این اساس رقم کل قرارداد برای مدت ۱۲ ماه ***** (***** ریال برآورد می‌گردد).

ماده چهار - نحوه پرداخت:

دستمزد پیمانکار بر اساس کارکرد تأیید شده از سوی دستگاه نظارت و مدیریت کارخانه محاسبه و پس از کسر ده درصد سپرده حسن انجام کار و پنج درصد سپرده بیمه در طی یک ماه پرداخت می‌شود. آزاد سازی سپرده های کسر شده و آخرین صورت کارکرد پیمانکار منوط به ارائه مفصاحساب سازمان تأمین اجتماعی از سوی پیمانکار می‌باشد.

ماده پنج - سایر شرایط:

۱-۵- جرثقیل در طول مدت دوازده ماه قرارداد در محل کارخانه مستقر گردیده و راننده آن در ساعات روز کار (از روز شنبه تا سه شنبه از ساعت ۷/۳۰ تا ۱۶/۲۰ و چهارشنبه و پنجشنبه از ۷/۳۰ تا ۱۵/۲۰) با آمادگی کامل در اختیار نماینده کارفرما یا ناظر قرارداد. در صورت استقرار و آمادگی کامل جرثقیل و راننده آن به ارائه خدمات در محل کارخانه در ساعات روز کار تعریف شده، تمامی دستمزد ماهیانه مندرج در ماده ۳ قابل پرداخت به پیمانکار است. در صورت نیاز کارفرما به ارائه خدمات در خارج از ساعات روز کار فوق‌الذکر، ساعات اضافه کاری به صورت تبصره ذیل قابل محاسبه می‌باشد.

تبصره: پیمانکار موظف است قبل از اقدام به هر نوع اضافه کاری قبلاً از ناظر قرارداد مجوز مربوطه را اخذ نماید. سپس کارکرد اضافه کاری به صورت ذیل محاسبه و پرداخت می‌گردد.

الف- نرخ ساعتی اضافه کاری معادل دستمزد ماهیانه تقسیم بر عدد ۲۳۴ ساعت تعیین می‌گردد. منظور از اضافه کاری ساعتی است که خارج از ساعات اداری تعریف شده فوق‌الذکر، راننده با دستگاه به دستور ناظر در کارخانه حضور داشته و آماده به کار است. اضافه کاری تا ساعت ۱۹/۳۰ روزهای شنبه تا سه شنبه معادل سه ساعت و روزهای چهارشنبه، پنجشنبه، جمعه و سایر روزهای تعطیل چهار ساعت منظور می‌شود.

تاریخ :
شماره :
پیوست:

ب- پس از ساعت ۱۹/۳۰ تا ۷/۳۰ روز بعد به هر میزان حضور راننده در کارخانه معادل ۳ ساعت اضافه کاری منظور می گردد.
ج- در صورت نیاز به کارکرد پیمانکار در روزهای جمعه و ایام تعطیل رسمی از ساعت ۷:۳۰ تا ساعت ۱۵/۲۰ حضور راننده در کارخانه معادل هشت ساعت اضافه کاری و پس از آن طبق دو بند الف و ب محاسبه می شود.

۲-۵ - پیمانکار موظف است نسبت به آماده بکاربودن دستگاه و همچنین آمادگی راننده و در صورت لزوم کمک راننده آن اقدامات لازم را انجام داده و در کلیه ساعات شبانه روز بر اساس اعلام نیاز کارفرما آمادگی لازم را جهت انجام کار داشته باشد. در صورت هر گونه اشکال در دستگاه بکار گرفته شده ، پیمانکار موظف است نسبت به تعمیر یا جایگزینی یکدستگاه جرثقیل مشابه یا جایگزینی راننده واجد صلاحیت طبق شرایط قرارداد، حداکثر در مدت دوازده ساعت اقدام نماید به نحوی که بیش از دوازده ساعت وقفه در امور محوله ایجاد نگردد. تأخیر پیمانکار در ارائه خدمات منجر به ایجاد حق واگذاری کار به سایر پیمانکاران به صورت جزء (موردی) برای کارفرما می شود و در این صورت کارفرما می تواند هزینه های اضافی تحمیل شده را از محل مطالبات و تضامین پیمانکار وصول نماید.

۳-۵ - در صورت عدم آمادگی دستگاه یا راننده به ارائه خدمات در ساعات روزکار تعریف شده، معادل ساعات کسرکار به شرح مندرج در ماده ۵ (بند الف) از کارکرد ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد.

۴-۵ - تأمین سوخت و سایر هزینه های مربوط به دستگاه از جمله قطعات و تعمیر و نگهداری به عهده پیمانکار می باشد. در صورت استفاده از سوخت متعلق به کارفرما، بهای تمام شده آن به حساب بدهکار پیمانکار منظور می شود.

۵-۵ - تأمین یک وعده غذای راننده و کمک راننده همچنین تأمین سرویس ایاب و ذهاب از همدان یا منطقه (حداکثر شعاع ۱۳۰ کیلومتر) به کارخانه و بالعکس به عهده و هزینه کارفرماست. در صورتیکه بنا به نیاز کارفرما، اقامت شبانه راننده اجتناب ناپذیر باشد تأمین محل استراحت و غذای وی به عهده و هزینه کارفرماست.

۶-۵ - هزینه انتقال جرثقیل به کارخانه و هزینه برگشت آن به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۵ - با توجه به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) در سازمان، پیمانکار مکلف به رعایت دستورالعمل ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران شرکت سیمان هگمتان می باشد و در این خصوص در صورت لزوم با هماهنگی کارفرما موظف به فراگیری آموزشهای لازم است. در صورت عدم رعایت استانداردها و یا استنکاف از فراگیریها آموزشهای لازم، کارفرما می تواند طبق ماده شش عمل نماید.

۸-۵ - پیمانکار مکلف است کلیه قوانین و مقررات مربوط به سازمانهای ذیربط (از قبیل سازمان تأمین اجتماعی و) را رعایت نماید.

۹-۵ - نرخ قرارداد ثابت است و در طول مدت قرارداد تغییر نمی یابد. لذا اعمال قوانین و نرخهای جدید از جمله تغییر بهای سوخت تأثیری در مبلغ قرارداد نخواهد داشت.

۱۰-۵ - مدیر واحد دفتر فنی کارخانه به عنوان دستگاه نظارت بر اجرای خدمات پیمانکار و تأیید صورت وضعیتها تعیین می گردد و مدیریت کارخانه بر آن نظارت عالی دارد.

۱۱-۵ - ارائه گواهینامه سلامت دستگاه دارای حداقل ۳ ماه اعتبار برای عقد قرارداد الزامی و در طول قرارداد لازم است همواره دارای اعتبار از مراجع ذی صلاح باشد.

۱۲-۵ - راننده جرثقیل به عنوان نماینده پیمانکار در کارخانه بوده و دارای گواهی نامه مجاز در استفاده از جرثقیل می باشد و هرگونه قصور و خسارت اعم از جانی و مالی در کارهای محوله در محل موضوع قرارداد برعهده پیمانکار می باشد و در صورت لزوم در مرجع قضائی مسولیت خسارت بوجود آمده برعهده ایشان می باشد.

ماده شش - فسخ قرارداد:

کارفرما مختار است در صورت عدم ایفای تعهدات از طرف پیمانکار تمام یا باقیمانده کار را به هر شخص حقیقی و یا حقوقی که مایل باشد، واگذار نماید و نسبت به فسخ یکطرفه این قرارداد نیز اقدام نموده و می تواند بدون انجام تشریفات هزینه های اضافی تحمیل شده ناشی از انجام خرید خدمات از پیمانکار بعدی و سایر خسارات احتمالی را از محل تضمین ها و مطالبات پیمانکار وصول نماید.

تاریخ :
شماره :
پیوست :

ماده هفت - فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث قهری که وقوع آن از عهده پیمانکار خارج می‌باشد و بعلت حوادث مذکور پیمانکار نتواند به تعهدات خود عمل نماید وظائف محوله به طور موقت و تا رفع حوادث مذکور بصورت تعلیق و توقف در می‌آید.

ماده هشت - حل اختلاف (داوری):

۱-۱۲- (اختلاف (داوری) : " کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقص، تفسیر یا اجرای آن به هیأت داوری اختلافات اشخاص به بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی ارجاع می‌شود که مطابق دستورالعمل شماره ۱۰/۱۱۳۴۳۹ مورخ ۹۷/۰۵/۰۳ و مقررات آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و سایر مقررات جاریه کشور به موضوع اختلاف رسیدگی و مبادرت به صدور رأی خواهد نمود. رأی صادره برای طرفین قطعی و لازم الاجراست. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می‌شود و در هر حال برای طرفین و وراث و قائم مقامی قانونی آنان لازم الاتباع است."

ماده نه - تغییر آدرس:

هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد، باید موضوع را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده، کلیه نامه‌هایی که به نشانی مذکور در ابتدای قرارداد با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل خواهد شد، ابلاغ شده تلقی می‌گردد و عذر عدم اطلاع مسموع نمی‌باشد.

این قرارداد در دو نسخه مشتمل بر ۹ ماده، یک تبصره و در ۳ صفحه در محل کارخانه سیمان هگمتان تنظیم و هر یک از نسخ حکم واحد داشته و دارای ارزش و اعتبار یکسان می‌باشد و یک نسخه نزد کارفرما و یک نسخه نزد پیمانکار می‌باشد.

مهر و امضاء پیمانکار
پیمانکار

شرکت سیمان هگمتان
(سهامی عام)
کارفرما