

## شرایط قرارداد

تاریخ :  
شماره :  
پیوست :

آنچه که ذیلاً بدان اشاره شده اصول کلی حاکم بر قرارداد است و سایر جزئیات قرارداد (در صورت لزوم) پس از انتخاب فروشنده (فروشنندگان) در قرارداد لحاظ خواهد شد:

### ماده یک - موضوع خرید :

- عبارت است از خرید ۳۰.۰۰۰ (سی هزار) تن سنگ سیلیس با مشخصات زیر:

- ابعاد سنگ سیلیس کوچکتر از ۸۰ سانتیمتر است.

- فاقد باطله و عناصر مضر در صنعت سیمان مانند  $(SO_3, Cl, k_{20}, Na_{20})$  و همچنین عاری از ضایعات از قبیل انواع لاستیک، پلاستیک، آهن آلات، فیلترهای ماشین آلات و ... است. در این خصوص، ملاک و معیار سنجش، آزمایشگاه شیمی کارخانه سیمان هگمتان می باشد.

- سنگ سیلیس با خلوص حداقل ۸۰ درصد و  $SiO_2 > 80\%$  و  $Al_2O_3 < 4\%$

- رطوبت حداکثر ۳.۵٪

### ماده دو - مدت زمان تحویل کالا :

- مدت قرارداد از تاریخ ۹۸/۱۰/۰۱ لغایت ۹۹/۰۳/۳۱ به مدت شش ماه تعیین می گردد.

### ماده سه - مبلغ خرید:

- بهای خرید سنگ سیلیس به ازای هر تن \*\*\*\*\* (حروف: \*\*\*\*\*) ریال تحویل در محل

کارخانه شرکت سیمان هگمتان می باشد که با توجه به تناژ کل پیش بینی شده، مبلغ کل قرارداد معادل \*\*\*\*\* (حروف: \*\*\*\*\*) ریال است.

### ماده چهار - نحوه پرداخت:

۴-۱- پس از شروع حمل سنگ سیلیس توسط فروشنده و مطابقت کیفی و کمی محموله های واصله با موضوع قرارداد، خریدار می تواند حداکثر ۱۵٪ درصد مبلغ کل قرارداد را به عنوان پیش پرداخت در ازای دریافت یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۱۵۰٪ مبلغ پیش پرداخت به فروشنده پرداخت نماید. ضمانت نامه مذکور بدون قید و شرط، عندالمطالبه و به نفع شرکت سیمان هگمتان صادر و ارائه می گردد که تا پایان قرارداد و ایفای کامل تعهدات فروشنده نزد خریدار باقی می ماند. تبدیل ضمانت نامه مذکور به سایر تضامین مورد قبول خریدار صرفاً حسب سوابق فروشنده و به اختیار خریدار محتمل است.

مدیر تدارکات   رئیس آزمایشگاه   رئیس معدن   معاون فنی و تولید و   معاون مالی و   معاون بازرگانی و

مدیر کارخانه   اداری   توسعه بازرار



تاریخ : .....

۴-۳-۴ مایفی مبلغ قرارداد ، ماهانه بر اساس صورتحساب فروشنده که بر مبنای برگ باسکول کارخانه سیمان هگمتان و رسید انبار صادره از سوی خریدار (با توجه به مفاد مندرج در تبصره یک ماده شش) صادر می شود و پس از تأیید فنی ناظر خریدار و کسر درصد پیش پرداخت به فروشنده پرداخت می گردد.

۴-۳-۳ با توجه به اینکه محل تحویل کالا در کارخانه سیمان هگمتان است لذا خریدار هیچگونه تعهدی بابت پرداخت کرایه حمل به عهده ندارد.

۴-۳-۴ با توجه به اینکه ماهیت قرارداد خرید و فروش می باشد، لذا کسور قانونی به آن تعلق نمی گیرد و به هر حال مسئولیت آن با فروشنده است.

۴-۴-۴ در صورت ارائه صورتحساب با کد اقتصادی معتبر از سوی فروشنده ، مالیات بر ارزش افزوده به عهده خریدار است.

### ماده پنج - تضمین حسن ایفای تعهدات:

۵-۱-۵ فروشنده مطابقت محموله های ارسالی را از لحاظ کمی و کیفی با مشخصات مندرج در قرارداد تضمین می نماید. به همین منظور یک فقره چک معادل بیست درصد رقم کل قرارداد را با شروع قرارداد به خریدار ارائه می نماید که این تضمین و تضمین موضوع بند ۴-۱ در پایان قرارداد پس از ایفای کامل تعهدات فروشنده به وی مسترد خواهد شد.

۵-۲-۵ فروشنده در همه حال مسئول کیفیت محموله های ارسالی می باشد. تأیید خریدار رافع مسئولیت فروشنده نیست.

### ماده شش - سایر شرایط:

۶-۱-۶ فروشنده موظف است که روزانه (حداقل) به طور متوسط ۲۰۰ (دویست) تن یعنی ماهیانه حداقل ۶۰۰۰ (شش هزار) تن سنگ سیلیس در کارخانه تحویل نماید.

۶-۲-۶ محل تحویل محموله ها دپوی سنگ سیلیس واقع در محوطه کارخانه سیمان هگمتان می باشد و خریدار هیچگونه تعهدی از بابت کرایه حمل به عهده ندارد. فروشنده لازم است محموله ها را با بارنامه سازمان صنعت و معدن تجارت ارسال نماید و در غیر اینصورت هرگونه مشکلات ناشی از آن به عهده فروشنده خواهد بود.

**تبصره ۱:** در صورتیکه کل تناژ تحویلی فروشنده در طی سه ماه از ۱۸۰۰۰ تن توافقی (۳\*۶۰۰۰ تن) فوق الذکر کمتر باشد، متناسباً و با اعمال ضریب ۱/۲ از نرخ مندرج در ماده سه به عنوان جریمه تأخیر کسر می گردد. مثال: در صورتیکه کل تناژ تحویلی در طی سه ماه ۱۶۰۰۰ تن باشد که به معنای ده درصد افت تحویل بار است، نرخ کل سنگ سیلیس تحویل شده در مدت سه ماه با پنج درصد کمتر از نرخ قرارداد (برابر \*\*\*\*\*) (ریال) محاسبه خواهد شد. هرگونه اغماض در اعمال جریمه تأخیر صرفاً با ارائه توجیهات منطقی از سوی فروشنده و تأیید نماینده خریدار امکان پذیر خواهد بود. بنابراین فروشنده در صورتی که یک ماه به دلیل مشکلاتی امکان تحویل محموله به مقدار مقرر نداشته باشد، در ماه دیگر فرصت جبران خواهد داشت.

**لیکن در هر صورت در دو ماه اول قرارداد حداقل تحویل روزانه ۲۰۰ تن می باشد.**

مدیر تدارکات   رئیس آزمایشگاه   رئیس معدن   معاون فنی و تولید و   معاون مالی و   معاون بازرگانی و

مدیر کارخانه   اداری   توسعه بازار

تاریخ : .....

شماره : .....

پیوست : .....

**تبصره ۲:** فروشنده می تواند به منظور پیشگیری از دشواری حمل بار در مقاطع زمانی خاص (از قبیل مشکلات حمل در فصل یخبندان) نسبت به حمل مقادیر بیش از نیاز خریدار اقدام نماید. **بدیهی است در هر حال خریدار هیچگونه تعهدی بابت افزایش کرایه حمل در فصول مختلف و یا به هر دلیل دیگر ندارد.**

۳-۶- تأخیر بیش از دو هفته در تحویل سنگ سیلیس نسبت به برنامه زمانی مندرج در بند ۱-۶ منجر به ایجاد حق فسخ قرارداد برای خریدار و وصول خسارات احتمالی از محل تضمین ها و مطالبات فروشنده می گردد.

۴-۶- در صورت حمل سیلیس با کیفیت نامناسب، فروشنده به هزینه خود در مدت حداکثر یک هفته ملزم به انتقال مقدار حمل شده به بیرون از کارخانه می باشد. ضمن آنکه علاوه بر بهای محموله های نامناسب مبلغی نیز به اختیار خریدار به عنوان خسارت از مطالبات فروشنده کسر خواهد گردید.

۵-۶- نماینده خریدار یا بازرس فنی مجاز است با هماهنگی قبلی در محل معدن فروشنده حضور یافته و نسبت به بررسی نحوه استخراج، جداسازی، نمونه برداری و آزمایش سنگ سیلیس اقدام نماید. به همین منظور فروشنده همکاری های لازم را بعمل خواهد آورد.

۶-۶- فروشنده بدون اخذ موافقت کتبی خریدار مجاز به واگذاری موضوع قرارداد به غیر نمی باشد.

۷-۶- خریدار می تواند حجم قرارداد را با همین شرایط به هر میزان و حداکثر تا سقف ۲۵ درصد تغییر (افزایش یا کاهش) دهد و فروشنده متعهد به اعمال این تغییر می باشد. تحت این شرایط مدت قرارداد نیز متناسباً تغییر می یابد.

۸-۶- ساعت تحویل و تخلیه محموله ها در محوطه کارخانه تابع شرایط توافقی می باشد.

۹-۶- به منظور کنترل تخلیه محموله ها در محل دپو و لزوم هماهنگی های لازم با رانندگان حامل بار ، فروشنده موظف است در ساعات تخلیه محموله ها ، یک نفر را در محل کارخانه با هماهنگی قبلی و کتبی با خریدار و به هزینه خود مستقر نماید.

۱۰-۶- دستگاه نظارت بر کیفیت محموله های ارسالی، واحد کنترل کیفی و معادن کارخانه سیمان هگمتان است. شایان ذکر است با عنایت به اینکه آزمایشگاه سیمان هگمتان دارای استاندارد ۱۷۰۲۵ و مرجع بین المللی است. لذا مطابق روش های اجرایی تعریف شده به ازای هر ۱۰۰۰ تن یک نمونه برداری توسط واحد کنترل کیفی از محموله های ورودی مواد اولیه انجام شده و پس از انجام آزمون های لازم نتیجه آن ملاک تایید هزارتن محموله با مفاد قرارداد خواهد بود.

مدیر تدارکات   رئیس آزمایشگاه   رئیس معدن   معاون فنی و تولید و   معاون مالی و   معاون بازرگانی و

مدیر کارخانه   مدیر کارخانه   اداری   توسعه بازار

تاریخ : .....  
شماره : .....  
پیوست : .....

### ماده هفت - فسخ قرارداد:

- خریدار مختار است در صورت عدم ایفای تعهدات از طرف فروشنده تمام یا باقیمانده خرید را از هر شخص حقیقی و یا حقوقی که مایل باشد، به انجام رساند و نسبت به فسخ یکطرفه این قرارداد نیز اقدام نموده و می تواند بدون انجام تشریفات هزینه های اضافی تحمیل شده ناشی از انجام خرید از فروشنده بعدی و سایر خسارات احتمالی را از محل تضمین ها و مطالبات فروشنده وصول نماید.

### ماده هشت - فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث قهری که وقوع آن از عهده فروشنده خارج می باشد و بعلت حوادث مذکور فروشنده نتواند به تعهدات خود عمل نماید وظائف محوله به طور موقت و تا رفع حوادث مذکور بصورت تعلیق و توقف در می آید.

### ماده نه - حل اختلاف:

هرگاه در تعبیر یا اجرای قرارداد اختلافی بین متعاملین بروز نماید بدو اهتمام خواهند ورزید اختلافات را از راه وصول به تفاهم از طریق مذاکره مستقیم حل و فصل نمایند و چنانچه رفع اختلاف از این طریق ممکن نگردد موضوع از طریق مراجع قضائی کشور حل و فصل خواهد شد.

مدیر تدارکات	رئیس آزمایشگاه	رئیس معدن	معاون فنی و تولید و	معاون مالی و	معاون بازرگانی و
			مدیر کارخانه	اداری	توسعه بازار