

شرایط قرارداد

تاریخ :
شماره :
پیوست :

آنچه که ذیلاً بدان اشاره شده اصول کلی حاکم بر قرارداد است و سایر جزئیات قرارداد (در صورت لزوم) پس از تعیین برنده مناقصه در قرارداد لحاظ خواهد شد:

ماده یک - موضوع خرید :

- عبارت است از خرید 30.000 (سی هزار) تن سنگ گچ با مشخصات زیر:

- ابعاد سنگ گچ حداکثر 80 سانتیمتر است.

- فاقد باطله و عناصر مضر در صنعت سیمان مانند (خاک و ...) و همچنین عاری از ضایعات از قبیل انواع لاستیک، پلاستیک، آهن آلات، فیلترهای ماشین آلات و ... است. در این خصوص، ملاک و معیار سنجش، آزمایشگاه شیمی کارخانه سیمان هگمتان می باشد.

- سنگ گچ با شرایط $SO_3 \geq 42\%$ و حداکثر رطوبت 4% و $17\% >$ آب تبلور

ماده دو - مدت زمان تحویل کالا :

- مدت قرارداد از تاریخ 97/5/1 لغایت 97/7/30 تعیین می گردد.

ماده سه - مبلغ خرید:

- بهای خرید سنگ گچ به ازای هر تن ***** (حروف: *****) ریال تحویل در سیمان

هگمتان می باشد که با توجه به تناژ کل، مبلغ کل قرارداد معادل ***** (حروف: *****)

(ریال است.

ماده چهار - نحوه پرداخت:

1-4- پس از شروع حمل سنگ گچ توسط فروشنده و مطابقت کیفی و کمی محموله های واصله با موضوع قرارداد، خریدار ***** درصد مبلغ کل قرارداد (معادل ***** ریال) را به عنوان پیش پرداخت در ازای دریافت یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل 120٪ مبلغ پیش پرداخت به فروشنده پرداخت می نماید. ضمانت نامه مذکور بدون قید و شرط، عندالمطالبه و به نفع شرکت سیمان هگمتان صادر و ارائه می گردد که تا پایان قرارداد و ایفای کامل تعهدات فروشنده نزد خریدار باقی می ماند.

2-4- مابقی مبلغ قرارداد بر اساس برگ باسکول کارخانه سیمان هگمتان (با توجه به مفاد مندرج در تبصره یک ماده شش) پس از تأیید فنی ناظر به فروشنده پرداخت می گردد.

3-4- با توجه به اینکه ماهیت قرارداد خرید و فروش می باشد، لذا کسور قانونی به آن تعلق نمی گیرد و به هر حال مسئولیت آن با فروشنده است.

4-4- در صورت ارائه صورتحساب با کد اقتصادی معتبر از سوی فروشنده، مالیات بر ارزش افزوده به عهده خریدار است.

تاریخ :

شماره :

پیوست :

ماده پنج - تضمین حسن ایفای تعهدات:

1-5- فروشنده مطابقت محموله‌های ارسالی را از لحاظ کمی و کیفی با مشخصات مندرج در قرارداد تضمین می‌نماید. به همین منظور تضمین موضوع بند 1-4 در پایان قرارداد پس از ایفای کامل تعهدات فروشنده به وی مسترد خواهد شد.

2-5- فروشنده در همه حال مسئول کیفیت محموله‌های ارسالی می‌باشد. تأیید خریدار رافع مسئولیت فروشنده نیست.

ماده شش - سایر شرایط:

1-6- فروشنده موظف است که روزانه (حداقل) به طور متوسط 330 (سیصد و سی) تن یعنی ماهیانه حداقل 10000 تن سنگ گچ در کارخانه تحویل نماید.

2-6- محل تحویل محموله‌ها دپوی سنگ گچ واقع در محوطه کارخانه سیمان هگمتان می‌باشد و خریدار هیچگونه تعهدی از بابت کرایه حمل به عهده ندارد.

تبصره 1: در صورتیکه کل تناژ تحویلی فروشنده در طی سه ماه از 30.000 تن توافقی (3*10.000 تن) فوق‌الذکر کمتر باشد، متناسباً و با اعمال ضریب $1/2$ از نرخ مندرج در ماده سه به عنوان جریمه تأخیر کسر می‌گردد. مثال: در صورتیکه کل تناژ تحویلی در طی سه ماه 27000 تن باشد که به معنای ده درصد افت تحویل بار است، نرخ کل سنگ گچ تحویل شده در مدت سه ماه با پنج درصد کمتر از نرخ قرارداد (برابر *****) ریال محاسبه خواهد شد. هرگونه اغماض در اعمال جریمه تأخیر صرفاً با ارائه توجیحات منطقی از سوی فروشنده و تأیید نماینده خریدار امکان‌پذیر خواهد بود. بنابراین فروشنده در صورتی که یک ماه به دلیل مشکلاتی امکان تحویل محموله به مقدار مقرر نداشته باشد، در ماه دیگر فرصت جبران خواهد داشت. لیکن در هر صورت در دو ماه اول قرارداد حداقل تحویل روزانه 300 تن می‌باشد.

تبصره 2: فروشنده می‌تواند به منظور پیشگیری از دشواری حمل بار در مقاطع زمانی خاص (از قبیل مشکلات حمل در فصل برداشت گندم) نسبت به حمل مقادیر بیش از نیاز خریدار اقدام نماید. بدیهی است در هر حال خریدار هیچگونه تعهدی بابت افزایش کرایه حمل در فصول مختلف و یا به هر دلیل دیگر ندارد.

3-6- تأخیر بیش از دو هفته در تحویل سنگ گچ نسبت به برنامه زمانی مندرج در بند 1-6 منجر به ایجاد حق فسخ قرارداد برای خریدار و وصول خسارات احتمالی از محل تضمین‌ها و مطالبات فروشنده می‌گردد.

4-6- باطله و عناصر مضر در صنعت سیمان نباید در حد غیر مجاز در سنگ گچ تحویلی باشد. ملاک و معیار سنجش آزمایشگاه کارخانه سیمان هگمتان می‌باشد. در صورت حمل گچ با کیفیت نامناسب، فروشنده به هزینه خود در مدت حداکثر



یک هفته ملزم به انتقال مقدار حمل شده به بیرون از کارخانه می باشد. ضمن آنکه علاوه بر بهای محموله های نامناسب مبلغی نیز به اختیار خریدار به عنوان خسارت از مطالبات فروشنده کسر خواهد گردید.

شماره:

پیوست:

5-6- نماینده خریدار یا بازرس فنی مجاز است با هماهنگی قبلی در محل معدن فروشنده حضور یافته و نسبت به بررسی نحوه استخراج، جداسازی، نمونه برداری و آزمایش سنگ گچ اقدام نماید. به همین منظور فروشنده همکاریهای لازم را بعمل خواهد آورد.

6-6- فروشنده بدون اخذ موافقت کتبی خریدار مجاز به واگذاری موضوع قرارداد به غیر نمی باشد.

6-7- خریدار می تواند حجم قرارداد را با همین شرایط به هر میزان و حداکثر تا سقف 25 درصد تغییر (افزایش یا کاهش) دهد و فروشنده متعهد به اعمال این تغییر می باشد. تحت این شرایط مدت قرارداد نیز متناسباً تغییر می یابد.

6-8- ساعت تحویل و تخلیه محموله ها در محوطه کارخانه تابع شرایط توافقی می باشد.

6-9- به منظور کنترل تخلیه محموله ها در محل دپو و لزوم هماهنگی های لازم با رانندگان حامل بار، فروشنده موظف است در ساعات تخلیه محموله ها، یک نفر را در محل کارخانه با هماهنگی قبلی با خریدار و به هزینه خود مستقر نماید.

6-10- دستگاه نظارت بر کیفیت محموله های ارسالی، واحد کنترل کیفی و معادن کارخانه سیمان هگمتان است.

ماده هفت - فسخ قرارداد:

- خریدار مختار است در صورت عدم ایفای تعهدات از طرف فروشنده تمام یا باقیمانده خرید را از هر شخص حقیقی و یا حقوقی که مایل باشد، به انجام رساند و نسبت به فسخ یکطرفه این قرارداد نیز اقدام نموده و می تواند بدون انجام تشریفات هزینه های اضافی تحمیل شده ناشی از انجام خرید از فروشنده بعدی و سایر خسارات احتمالی را از محل تضمین ها و مطالبات فروشنده وصول نماید.

ماده هشت - فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث قهری که وقوع آن از عهده فروشنده خارج می باشد و بعلت حوادث مذکور فروشنده نتواند به تعهدات خود عمل نماید وظائف محوله به طور موقت و تا رفع حوادث مذکور بصورت تعلیق و توقف در می آید.

ماده نه - حل اختلاف:

هرگاه در تعبیر یا اجرای قرارداد اختلافی بین متعاملین بروز نماید بدو اهتمام خواهند ورزید اختلافات را از راه وصول به تفاهم از طریق مذاکره مستقیم حل و فصل نمایند و چنانچه رفع اختلاف از این طریق ممکن نگردد موضوع از طریق مراجع قضائی کشور حل و فصل خواهد شد.