



قرارداد خرید

خریدار	شرکت صنایع سیمان گیلان سبز (سهامی خاص) با شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۳۶۳۴۴۳ با نمایندگی آقایان: محسن لک (مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره) و مرتضی کاظمی مستقیم (رئیس هیات مدیره) به نشانی:
فروشنده	آقای/خانم/شرکت (سهامی عام/سهامی خاص/مسئولیت محدود) با شماره/شناسه ملی/شماره اقتصادی با نمایندگی با سمت نشانی: کد پستی تلفن: شماره شب: IR بانک شعبه

ماده یک - موضوع قرارداد

خرید ۵ ردیف گیربکس به همراه کوپلینگ های مربوطه و به شرح مشخصات پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشند.

ماده دو - مدت انجام کار

مدت قرارداد از تاریخ / / ۱۴۰۵ تا تعیین می گردد.

تبصره: در صورت اختلاف بین تاریخ شروع قرارداد و واریز پیش پرداخت، تعداد روزهای فاصله بین این دو تاریخ به مدت قرارداد اضافه خواهد شد. حداکثر مدت مجاز این اختلاف ۳۰ روز (یک ماه) در نظر گرفته می شود.

ماده سه - مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد مطابق اطلاعات مندرج در پیوست می باشد.

ماده چهار - تضامین

فروشنده بابت تضمین پیش پرداخت و تضمین حسن اجرای تعهدات و تضمین کیفیت کالای موضوع قرارداد، یک فقره چک صیادی (ثبت شده در سامانه صیاد) معادل ۱۵۰ درصد مبلغ پیش پرداخت با امضاء فروشنده به عنوان متعهد و دو نفر از اعضای هیئت مدیره در ظهر چک به عنوان ضامن که با صادر کننده چک در پرداخت وجه آن مسئولیت تضامنی دارند، تسلیم خریدار نمود. در صورت تاخیر در تحویل کالا و یا هر گونه عدم اجرای تعهدات ذکر شده در قرارداد، خسارت وارده از هر حیث و تحت هر عنوان، وجه التزام و جرایم مربوطه بدون نیاز به تشریفات قضایی، از محل تضمین وصول شده و در صورتی که خسارات وارده بیش از وجه تضمین باشد حق خریدار جهت مطالبه و وصول مازاد محفوظ خواهد بود. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارت با خریدار می باشد و این موضوع مورد قبول فروشنده بوده و حق هر گونه اعتراض و ادعا را از خود سلب می نماید. چک تضمین در صورت ایفای کامل تعهدات قراردادی برابر قرارداد، تحویل نهایی کالا و تسویه حساب کامل، با تایید خریدار، پس از انقضای دوره گارانتی یا یکسال بعد از تحویل نهایی کالا هر کدام که زودتر حادث شد قابل استرداد خواهد بود.

ماده پنج - نحوه پرداخت

..... درصد مبلغ کل در ازای دریافت چک تضمین مندرج در ماده چهار (یک فقره چک صیادی)، به عنوان پیش پرداخت، واریز می گردد. الباقی مبلغ بعلاوه ارزش افزوده (در صورت شمول) پس از دریافت کلیه اقلام موضوع قرارداد و تایید ناظر و صدور رسید انبار و دریافت فاکتور پرداخت خواهد شد.

تبصره: ارائه صورتحساب الکترونیکی توسط فروشنده (حقوقی) الزامی می باشد. در صورت عدم ارائه صورت حساب به صورت الکترونیکی، خریدار تعهدی جهت پرداخت وجه مرتبط با موضوع خرید به فروشنده ندارد.

ماده شش - سایر شرایط

۱-۶: فروشنده و مدیران امضا کننده با امضا این قرارداد اقرار نمودند که دارای مجوز و صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نبوده و از اشخاص ممنوع معامله نمی باشد. در صورت اثبات خلاف این بند از قرارداد، کارفرما می تواند قرارداد را یکطرفه فسخ و مطابق مفاد قرارداد عمل نماید.



- ۶-۲: همزمان با امضای این قرارداد فروشنده گواهی ثبت نام در سامانه قضایی (برگه ثنا) خود را ارائه نمود.
- ۶-۳: فروشنده موظف است ظرف مدت تعیین شده در قرارداد نسبت به تحویل موضوع قرارداد اقدام نماید.
- ۶-۴: فروشنده بدون اخذ موافقت کتبی خریدار مجاز به واگذاری موضوع قرارداد به غیر نمی باشد.
- ۶-۵: محل تحویل موضوع قرارداد (C.P.T. گمرک تهران) بوده و پرداخت هزینه های حمل موضوع قرارداد در داخل ایران مطابق برنامه رسمی بر عهده خریدار می باشد (خریدار تعهدی جهت پرداخت هزینه های حمل بدون برنامه رسمی ندارد)؛ همچنین پرداخت هزینه های حمل در خارج از ایران بر عهده فروشنده است.
- ۶-۶: فروشنده متعهد است تمامی اسناد مربوط به واردات موضوع خرید را (از قبیل برگه سبز و ...) همزمان با تحویل موضوع قرارداد، به خریدار تسلیم نماید. پرداخت هزینه های گمرکی و ترخیص کالا و غیره به عهده فروشنده می باشد.
- ۶-۷: در صورت شمول، کلیه کسورات قانونی (از قبیل بیمه، مالیات (باستثنای مالیات بر ارزش افزوده) و ...) بر عهده فروشنده می باشد.
- ۶-۸: نماینده خریدار یا بازرس فنی مجاز است با هماهنگی قبلی در محل فروشنده حضور یافته و نسبت به بررسی فنی اقلام موضوع قرارداد اقدام نماید. به همین منظور فروشنده متعهد است همکاری های لازم را در این زمینه بعمل آورد. ارسال کالا قبل از بازرسی و تنظیم صورتجلسه تایید فنی مورد قبول خریدار نبوده و تمامی مسئولیت ها و هزینه های مرتبط با آن بر عهده فروشنده می باشد.
- ۶-۱۰: فروشنده در همه حال مسئول کیفیت اقلام تحویلی طبق این قرارداد می باشد و تأیید خریدار رافع مسئولیت فروشنده نیست.
- ۶-۱۱: در صورت تحویل موضوع قرارداد با کیفیت نامناسب، فروشنده متعهد است به هزینه خود در مدت حداکثر یک هفته اقلام نامنطبق را از کارخانه خارج نموده و اقلام معوض با کیفیت لازم را تأمین و هزینه حمل این اقلام را نیز پرداخت نماید.
- ۶-۱۲: بسته بندی اقلام موضوع قرارداد باید به گونه ای باشد که احتمال آسیب رسانی را رفع نماید و حمل و جابجایی آن تسهیل گردد.
- ۶-۱۳: هر گونه آسیب ظاهری و عملکردی اقلام موضوع قرارداد قبل از تحویل نهایی موجب عدم پذیرش آن از جانب خریدار بوده و مسئولیت این موضوع بر عهده و هزینه فروشنده می باشد.
- تبصره ۱:** مبلغ قرارداد ثابت بوده و تحت هیچ شرایطی افزایش نخواهد داشت.
- تبصره ۲:** در صورت ارائه مستندات قانونی از جمله گواهی ارزش افزوده و فاکتور فروش توسط فروشنده، مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه می گردد و پرداخت آن بر عهده خریدار می باشد.

ماده هفت- تعیین ناظر قرارداد

مدیر واحد مکانیک شرکت سیمان گیلان سبز به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می گردد و مدیر کارخانه نیز ناظر عالی قرارداد می باشد؛ کلیه احکام صادره از طرف ناظر به منزله حکم و دستور خریدار بوده و فروشنده ملزم به اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظر قرارداد رافع مسئولیت فروشنده نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیتهای فروشنده طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده هشت- جریمه تأخیر

طبق مفاد قرارداد جاری در صورت بروز هر گونه تأخیر در تحویل موضوع قرارداد (مطابق ماده ۲) از طرف فروشنده (بجز موارد فورس ماژور)، به ازای هر هفته تأخیر پس از انقضای مدت تحویل توافق شده و یا نهایی موضوع قرارداد، خریدار می تواند ۵/۰ (نیم) درصد مبلغ کل قرارداد را از فروشنده مطالبه نموده و فروشنده موظف به پرداخت آن می باشد؛ در غیر اینصورت خریدار می تواند جرائم مربوطه را از محل تضمین ماده چهار وصول نماید.

تبصره ۱: با توجه به اهمیت موضوع، چنانچه تحویل موضوع قرارداد در ماده ۲ پس از گذشت یک ماه از تاریخ انقضاء زمان قرارداد از سوی فروشنده تأخیر داشته باشد، خریدار حق فسخ معامله را دارد در صورت فسخ از سوی خریدار علاوه بر وصول کل تضمین به نفع خریدار، تمامی خسارات مستقیم و غیرمستقیم وارده، جرایم و غیره نیز در حساب بدهی فروشنده منظور شده و در صورت عدم کفایت مطالبات، حق کارفرما جهت وصول الباقی آن به نحو مقتضی محفوظ می باشد.

تبصره ۲: خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات، جرایم تأخیر، خسارت وجه التزام و سایر خسارات مربوط به این قرارداد با یکدیگر قابل جمع بوده و مطالبه هر مورد مانع مطالبه سایر موارد نخواهد بود.

**ماده نه - فسخ قرارداد:**

فروشنده حق فسخ قرارداد را در طول مدت یاد شده تحت هیچ شرایطی ندارد. لیکن خریدار می تواند در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات قراردادی مندرج در قرارداد و یا تحقق موارد ذیل بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد، مراتب را طی نامه کتبی به فروشنده اعلام و نامبرده مکلف می باشد حداکثر ظرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ نامه پاسخ مقتضی را ارسال نماید، بدیهی است در صورتیکه در مهلت تعیین شده پاسخ ارسال نگردد و یا خریدار دلایل اقامه شده از سوی فروشنده را مردود بداند، قرارداد بدون انجام تشریفات فسخ و مراتب فسخ به فروشنده اعلام و جرایم قراردادی، خسارت ناشی از عملکرد و هزینه های اضافه ناشی از واگذاری کار به دیگری به حساب بدهکار فروشنده منظور می گردد که از محل مطالبات یا تضامین قابل برداشت بوده و در صورت عدم کفایت، حق خریدار جهت مطالبه مازاد و مابه التفاوت به نحو مقتضی محفوظ خواهد بود. این موضوع مورد قبول و تأیید فروشنده می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از فروشنده در این زمینه مسموع نخواهد بود.

۱-۹- ممنوع معامله بودن فروشنده

۲-۹- واگذاری کل یا بخشی از موضوع قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون همانگی و موافقت کتبی خریدار

۳-۹- انحلال / ورشکستگی فروشنده

۴-۹- توقیف اموال فروشنده (به گونه ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود)

۵-۹- تأخیر بیش از یک هفته در شروع قرارداد/تأخیر بیش از یک ماه در تحویل نهایی موضوع قرارداد

۶-۹- عدم شروع به کار پس از رفع وضعیت قهری و ابلاغ شروع به کار از سوی خریدار

۷-۹- عدم انجام دستور ناظر قرارداد یا خریدار جهت اصلاح امور انجام شده ناقص

۸-۹- عدم رعایت الزامات قانونی از جمله قوانین مالیاتی، قانون کار و آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار و دستورالعملها و استانداردهای مربوطه و مقررات قانون تامین اجتماعی و غیره

۹-۹- هرگاه ثابت شود که فروشنده برای تحصیل پیمان یا اجرای آن به عوامل خریدار حق العمل، پاداش یا هدایایی داده است، یا آنها را واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است.

تبصره: در صورت تحقق هر یک از موارد فسخ، علاوه بر سایر خسارات و جرایم قراردادی، فروشنده مکلف به پرداخت مبلغی معادل ۳۰٪ مبلغ کل قرارداد به عنوان وجه التزام به خریدار خواهد بود، این مبلغ نیز از محل مطالبات یا تضامین قابل برداشت بوده و در صورت عدم کفایت تضامین و مطالبات، در هر حال حق رجوع خریدار به فروشنده جهت وصول آن به نحو مقتضی محفوظ می باشد.

ماده ده - فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث قهری که وقوع آن از عهده طرفین این قرارداد خارج باشد و بعلمت حوادث مذکور، طرفین قادر به انجام تعهدات خود نباشند، وظایف محوله به صورت موقت و حداکثر به مدت دو ماه بصورت تعلیق و توقف در می آید. در صورت رفع شرایط فورس ماژور طرفین مجدداً طبق قرارداد به همکاری ادامه داده و مدت فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه می گردد. در صورت ادامه شرایط فورس ماژور بیش از دو ماه قرارداد فسخ شده تلقی می گردد و طرفین طبق شرایط این قرارداد تسویه حساب خواهند نمود. ضمناً شیوع بیماری های واگیردار و شرایط تحریمی خارج از مصادیق فورس ماژور می باشد. در صورت بروز حوادث قهریه خریدار مسئولیتی درخصوص پرداخت هزینه ها و خسارات وارده نخواهد داشت.

ماده یازده - حل اختلاف:

پیمانکار موافقت نمود در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، فسخ و بطلان قرارداد، دعاوی راجع به قرارداد، اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق قرارداد و بطور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و بصورت مسالمت آمیز از طریق کمیته صلح و سازش هلدینگ کاوه پارس نسبت به حل و فصل اقدام نمایند. در صورت عدم حصول نتیجه، ظرف مدت ۲ ماه موضوع مربوطه از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد

مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داورى مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور بریا طرفین قطعی و لازم الاجراء میباشد.

تبصره: فروشنده نمی تواند با ادعای بروز اختلاف از انجام تعهدات خود خودداری کند. لذا به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، موظف و مکلف است مطابق قرارداد نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام نماید.

ماده دوازده - نشانی و محل اقامت طرفین:

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و فروشنده متعهد است در صورت تغییر آن، آدرس جدید خود را کتبا به خریدار اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به خریدار ابلاغ نشده باشد، کلیه نامه هایی که به نشانی مذکور در ابتدای قرارداد با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل خواهد شد، ابلاغ شده تلقی می گردد و عذر عدم اطلاع مسموع نمی باشد. اعتبار نشانی قید شده در سامانه ثنا نیز در هر حال به قوت خود باقی می باشد؛ ضمناً مکاتبات فروشنده نیز بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید، به خریدار تسلیم شود.

ماده سیزده - نسخ قرارداد:

این قرارداد به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی در ۶ صفحه (مشمول بر ۱۲ ماده و ۲ پیوست) در سه نسخه یکسان تنظیم شده و در محل دفتر مرکزی سیمان گیلان سبز امضا و بین طرفین مبادله گردید و هر یک از نسخ حکم واحد داشته و دارای ارزش و اعتبار یکسان می باشد. دو نسخه نزد خریدار و یک نسخه نزد فروشنده می باشد.

ماده چهارده - پیوست ها:

پیوست یک: ضمائم قرارداد

پیوست دو: نقشه و مشخصات فنی تجهیزات

پیوست سه: مبلغ قرارداد

پیوست ۱

ضمائم قرارداد

ماده یک - تعهدات اختصاصی فروشنده:

- ۱-۱: دوره تضمین کالای موضوع قرارداد ماه/ سال از تاریخ صورتجلسه تحویل نهایی می‌باشد و فروشنده متعهد است در صورت بروز هرگونه نقص یا خرابی در این مدت، به هزینه خود نسبت به تعمیر یا تعویض کالا اقدام نماید (مطابق برگ ضمانتنامه کالا و خدمات پس از فروش ارائه شده).
- ۱-۲: کالای موضوع قرارداد از تاریخ صورتجلسه تحویل نهایی دارای ماه/ سال خدمات پس از فروش (پشتیبانی فنی و تامین قطعات یدکی) بوده و این موضوع در تعهد فروشنده می‌باشد (مطابق برگ ضمانتنامه کالا و خدمات پس از فروش ارائه شده).
- ۱-۳: پرداخت هزینه‌های بارگیری و انبارداری (در صورت وجود) بر عهده فروشنده می‌باشد.
- ۱-۴: کالای استوک و کارکرده مورد پذیرش نمی‌باشد.
- ۱-۵: تست و تحویل نهایی با حضور کارشناس فروشنده و در محل کارخانه سیمان صورت می‌پذیرد.
- ۱-۶: هزینه‌های بارگیری و انبارداری (در صورت وجود) بر عهده فروشنده می‌باشد.
- ۱-۷: فروشنده موظف است قطعه خریداری شده را در بسته بندی متناسب با وزن آن در اختیار خریدار قرار دهد. ضمناً در صورتی که قطعات مطابق این بند آماده تحویل نباشد، خریدار میتواند هزینه‌های بسته بندی را از محل مطالبات و تضامین فروشنده کسر نماید.
- ۱-۸: تحویل قطعات موضوع قرارداد به صورت C.P.T (گمرک تهران) مورد تایید می‌باشد.
- ۱-۹: نرخ تسعیر بر اساس نرخ روز تحویل کالا در سایت ice.ir بوده و مبنای دیگری مورد قبول خریدار نمی‌باشد.

پیوست ۲

نقشه ها و مشخصات فنی تجهیزات

قابل بارگیری از وبگاه اینترنتی شرکت سیمان گیلان سبز (مناقصه)

پس از بارگیری، پرینت و مهر و امضاء دارندگان امضاهای مجاز شرکت کنندگان که
به منزله

تأیید نقشه ها و مشخصات فنی توسط شرکت کنندگان میباشد

{داخل پاکت "ب" قرار داده شود.}



پیوست سه

مبلغ قرارداد: (داخل پاکت "ج" قرار داده شود)

قیمت خرید اقلام موضوع قرارداد مطابق اطلاعات مندرج در جدول زیر می باشد (تمامی ارقام به است):

ردیف	شرح کالا	مشخصه فنی	برند	تعداد	واحد	قیمت کل / ریال
۱	گیربکس الواتور کنترل بین	POS:10 , B3SHN96 B	Flender One	۱	دستگاه	
۲	گیربکس الواتور سیلوی مواد	POS:30 , B3SHN200 B	Flender One	۱	دستگاه	
۳	گیربکس الواتور پری هیتر	POS:40 , B3SHN234 B	Flender One	۱	دستگاه	
۴	گیربکس الواتور سیلوی سیمان	POS:60 , B3SHN96	Flender One	۱	دستگاه	
۵	گیربکس الواتور سیلوی سیمان ۲	POS:70 , B3SHN96 D	Flender One	۱	دستگاه	
۶	کوپلینگ الواتور کنترل بین و سیلوهای سیمان	سایز مربوط به گیربکس	FLUDEX	۳	دستگاه	
۷	کوپلینگ الواتور سیلوی مواد	سایز مربوط به گیربکس	FLUDEX	۱	دستگاه	
۸	کوپلینگ الواتور پری هیتر	سایز مربوط به گیربکس	FLUDEX	۱	دستگاه	
جمع کل - به عدد :						
جمع کل - به حروف:						